

# 一手办理海淀区地下空间备案、地下一层餐饮服务许可证

产品名称	一手办理海淀区地下空间备案、地下一层餐饮服务许可证
公司名称	京企慧通（北京）企业管理有限公司
价格	50.00/件
规格参数	
公司地址	北京市石景山区银河南街2号院1号楼2层2单元217
联系电话	13691526177 13691526177

## 产品详情

地下空间备案确认办理流程与所需原料

- 1、北京市一般地下室申请表。
- 2、运用人对应用适用范围、范围和期限的说明。（运用人签字或盖公司章）
- 3、一般地下室建筑工程平面图设计。
- 4、产权登记确认或者所有权人一同管理决策运用一般地下停车场的确认。（验原件，收复印件）

5、总体规划文本文档：按总体规划适用范围运用的，提交总体规划文本文档（建设工程施工许可证及零配件、图下）；总体规划适用范围不明确的，提交总体规划企业对运用适用范围明确的文本文档；变更总体规划用途的，提交总体规划企业变化总体规划文本文档。（验原件，收复印件）

6、具有相对性资质的检测机构给予的通风系统和制冷机组卫生检测合格确认。

7、依规需经消防安全检查就可以投入使用、经营的，提交公安边防机构带来的消防安全检查合格确认。

8、租赁运用的，给与房屋出租合同及租赁彼此之间受害方身份证证件。（验原件，收复印件）

9、进行结构升级改造的，提交房屋安全鉴定机构带来的建筑构造安全系数鉴定报告。

10、未进行结构升级改造的，签定《关于不改变房屋结构的承诺书》。

11、一般地下室所有权人承诺书。

12、一般地下室运用人承诺书。

13、依规理当提交的其他文件。