

塘厦镇房屋检测鉴定中心

产品名称	塘厦镇房屋检测鉴定中心
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

一、房屋检测及抗震鉴定流程：步：接受委托 接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。
第二步：收料现场调查 对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。 第三步：制定方案 制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；
第四步：现场检测 在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。 第五步：信息处理
综合分析 根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。
根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。 第六步：编写报告 编写报告必须提交房屋检测
主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查； 第七步：签发报告
在报告审查通过以后，出具的检测报告。

一、安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定。

二、可靠性鉴定：分工业建筑可靠性鉴定、民用建筑可靠性鉴定、古建筑可靠性鉴定、高层建筑可靠性鉴定等。

三、品质性能鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等。

四、抗震鉴定：主要是抗地震鉴定，和共振现象鉴定。

五、受灾房鉴定：分火灾房鉴定、水灾房鉴定、风灾房鉴定、震灾房鉴定、雷击房鉴定等。

六、司法（涉案）鉴定：主要的、仲裁、行政执法涉及房屋技术的鉴定。

七、损坏赔偿鉴定。

八、既有房屋的原状检查和绘图。

九、旧房加设电梯的鉴定及加设方案。

十、专项技术鉴定：

1. 增层增荷；

2. 改变用途；

3. 加固维修改造（含征地骑线楼拆余部分的加固）；

4. 耐久性和剩余作用年限评估；

5. 建造年代构部件新旧程度和抗力评估；

6. 适修性及经济性评估；

7. 毗连场地施工影响（含挖土、抽水、打桩、拆房、机械振动等）的鉴定；

8. 二次装修工程影响的鉴定；

9. 修建加固工程、征地拆房措施和质量评估；

10. 突发性汽车撞楼、等造成建筑损坏的建筑物鉴定评估。

本公司是一家经工商行政管理局批准成立、通过了广东省技术监督局组织的计量认证/审查认可、已经取得广东省建设厅颁发的建筑工程质量专项检测机构资质的从事建筑工程质量检测、鉴定、评价的单位。

公司多年来对1000多项各类建设工程进行了检测鉴定和评估，得到了客户的广泛好评和社会各界的赞誉。公司连续几年被深圳市质量检验协会、深圳市建筑检测行业协会接纳为会员单位，公司多名工程师被录入深圳市建设局房屋安全鉴定专家库，并聘为深圳市房屋安全检测鉴定专家。