

# 世博南码头 丰华园 国企房屋 6/7号线高科西路地铁口 面积灵活出租

产品名称	世博南码头 丰华园 国企房屋 6/7号线高科西路地铁口 面积灵活出租
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	面积:55——700m <sup>2</sup> 物业费:8.8/15元/平米/月 出租地址:浦东新区世博南码头东方路3601号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

### 丰华园租赁情况介绍

丰华园地处东方路3601号，凭借双轨交优越的地理位置，便捷顺畅的交通，周边齐全的配套设施，以及庭院式的滨水生态环境，浦东丰华园被打造成为一个中高端的商务办公园区。园区大力发展服务业，重点引进总部办公、高新技术、研发试验、商贸咨询、文化创意等优质企业。2013年5月，丰华园经上海市浦东新商务委员会认定为浦东新区创意产业园区。2019年4月，上海市浦东新区人民政府授予丰华园亿元楼宇经济贡献奖。

【位置】位于丰华园4号楼2楼202室

【面积】面积131.5平米

【价格】4元/m<sup>2</sup>/天

【物业】0.5元/m<sup>2</sup>/天

【交通】7号线、6号线高科西路站

【设备】每间办公室配备指纹锁（带密码）、中央空调独立控制

【配套】健身中心、运动馆、便利店、咖啡馆、免费会议室、绿植、接待休息区

【特点】可实地注册

工商财税以及孵化器房租补贴，上限11万，每天每平方补1.5元（200平及200平以下）

