生物医药产业特色园区 浦江科技广场

产品名称	生物医药产业特色园区 浦江科技广场
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

项目信息

租金报价:3.5元左右/㎡/天销售报价:26000/㎡/天物业费用:9.3元/㎡/月

楼盘地址:上海市闵行区陈行公路2388号

开发商:临港集团(上海市国资)

物业公司:漕河泾物业

总建筑面积:40万㎡单元面积:1300-独栋27000㎡在租面积:400-整层2600㎡交付:毛坯/精装净高:5.5/4

.20m荷载:500/350(kg/m²)电梯:客梯6部,货梯1得房率:75-80%车位:400元/月

业态:104版块,实验研发、可环评交通:8号线浦江镇站地铁上盖、南北高架配套:大张江政策、财政

扶持;食堂,商业广场、地下停车库、公租房租售

入驻企业:美敦力、壁仞科技、恺英网络

荣誉资质:国家经济技术开发区|国家高新技术产业开发区|国家综合保税区|上海市特色产业园|上海市"1

+5+X"生物医药产业特色园区

浦江科技广场周边交通

地铁:8号线浦江镇站上盖

公交:浦江10路,浦江12路,177路,闵行20路,沪塘专线,174路

自驾:南北高架,申嘉湖高速

浦江科技广场周边配套

园区:配备2个员工餐厅、毗邻共计近8.5万平方米商业设施,能满足区内企业员工餐饮、购物、娱乐、服务等一系列需求

酒店:翰帮酒店,格林豪泰商务酒店,汉庭酒店

商场:银杏广场,万达广场,浦江城市生活广场,新田360广场

医疗:仁济医院(南院区),上海市周浦医院

高校:华东师范大学闵行校区,上海交通大学闵行校区,华东理工大学徐汇校区

浦江科技广场三期项目位于上海市闵行区陈行公路2388号,园区定位低密度总部办公楼,坐拥5万平米的中央花园,地上总建筑面积约14.35万平方米,地下建筑面积约3.5万平方米,由2栋6层、2栋12层、1栋17层建筑组成。已竣工一期、二期项目共计约20.6万平方米,入住率超高,汇聚世界五企业、央企国企及上市公司等具有行业影响力及品牌号召力的企业。