

上海国茸浦江科创园 单体独栋8500-16000m² 产业园

产品名称	上海国茸浦江科创园 单体独栋8500-16000m ² 产业园
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	1.70/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

项目信息

地址：闵行区浦江镇三鲁公路3398号

占地面积：33323.6m²

建筑面积：85595.39m²

整栋面积：1号14781.92m²

2号8403.48m²

3号16051.68m²

4号14005.83m²

5号16051.68m²

整层面积：600-1800m²

分割面积：100-600m²

租金报价：1.7-2.5元/m²/天

大楼层数：地上5-9层，地下1层

空调配置：分体式空调

停车位：710个（月租200元/个）

物业费：8元/m²/月

标准层高：1层4.5米，2-9层4.2米

周边交通

地铁：8号线联航路站1.4公里，江月路站1.2公里

公交：浦江1路、772路、沪塘专线、174路、闵行20路、浦江12路、796路

周边配套

园区公寓、餐厅、罗森超市、星巴克咖啡厅、图文快印、健身房、多功能会议厅、路演大厅、企业会话空间等。

国茸·浦江科创园位于闵行浦江镇三鲁公路3398号，总占地面积33323.6平方米，总建筑面积85595.39平方米，容积率1.95，绿化率35.07%，由5栋5-9层的滨河韵动式办公楼组成。项目总可出租面积65660.87平方米，停车位710个（其中地下644个，地上66个）。