

上海奇亚特中心 上海市创业孵化示范基地

产品名称	上海奇亚特中心 上海市创业孵化示范基地
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

上海奇士科技产业发展有限公司成立于2002年，注册资金5800万元。位于闵行区浦江镇江月路999号奇亚特中心，占地面积11万平方。先后获得科技企业孵化器，国家小型微型企业创业创新孵化示范基地、国家中小企业公共服务示范平台、上海市创业孵化示范基地、中阿国家技术转移协作网络等荣誉资质。

项目信息

项目一

地址：上海市闵行区立跃路1768弄67号、88号（奇士科技园、创意园）

面积：540-1638平方米

租金：1.2-1.6元/平方米/天

层高：5米

承重：500kg

项目二

地址：上海市闵行区江月路999号（奇亚特园区）

面积：42-885平方米

租金：1.5-1.8元/平方米/天

层高：5米

承重：500kg

项目三

地址：上海市闵行区三鲁公路2099号（米奇中心）

面积：142-1989.8平方米

租金：1.2元/平方米/天

层高：5米

承重：500kg

园区特色

01 - 3+1+1 ” 建设模式

“3”即“投资+孵化”模式、“四位一体”孵化链模式、“品牌输出”模式；两个“1”即狠抓一套制度体系+一套服务体系。

02 - 四位一体

已陆续获批上海市科技创业苗圃、上海市科技企业孵化器、上海市科技企业加速器、上海市四新经济创新基地建设试点等相应资质。

03 - “投资+孵化”

该模式下目前已完成“自有基金+社会资金、股权投资+债权融资、政府担保+社会机构担保、机构投资+个人股权众筹、孵化器投资+管理人员投资”、“投资上游+投资下游”的架构，并投资了十多家企业；

04 - 品牌输出

“品牌”建设打响了《创新创业总裁大讲堂》、《院士导师工作室》等活动品牌。

05 - 两个体系

在该体系模式下，已完成57项管理制度+18项服务体系。