

## 有关保税仓库业务操作流程有哪些简述

产品名称	有关保税仓库业务操作流程有哪些简述
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部
价格	1.50/平方米
规格参数	保税仓库:仓储 仓储出租:深圳保税仓 坪山保税仓:保税仓储
公司地址	深圳市坪山区深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601
联系电话	15107520633 15919724977

## 产品详情

商品进入深圳坪山保税区是一个需要注意和了解相关规定的过程。作为深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部，我们了解并希望为您提供以下方面的指导。

在保税区中，保税仓库是关键的一环，为商品的仓储提供了便利。我们的深圳保税仓位于坪山保税仓，提供仓储服务。在选择仓储的时候，您可以考虑以下几点：

**仓库面积：**深圳保税仓拥有丰富的面积供您选择，从而满足您不同规模的商品存储需求。我们的价格为1.5元/平方米，是一个实惠的选择。

**仓库设施：**我们的保税仓库配备了先进的设施，保证您商品的安全和质量。

进入深圳坪山保税区还需要了解相关的手续和流程。以下是您可能需要考虑的细节和知识：

**商品报关：**根据国家规定，所有进入保税区的商品都需要进行报关手续。您可以选择自助报关或委托报关，根据自身情况来决定。

**税费支付：**根据商品的不同性质和规模，需要支付相应的税费。税费的计算需要根据相关法规进行。

**商品保管：**一旦您的商品进入保税区，我们将负责对其进行保管。我们的仓储服务会确保商品的安全和整理。

通过以上的介绍，您可以初步了解保税区仓储商品进入深圳坪山保税区的流程和要点。作为深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部，我们愿意为您提供更详细的服务和咨询。如果您有任何疑问或需要进一步了解，请随时联系我们，我们将竭诚为您服务。

## 关于保税区仓储

要想了解保税区仓储的业务首先要知道什么是保税区仓储其实所谓的保税区仓储是指使用海关核准的保税仓库存放保税货物的仓储行为。保税货物主要是暂时进境后还需要复运出境的货物，或者海关批准暂缓纳税的进口货物。保税区仓储受到海关的直接监控，虽然说货物也是由存货人委托保管，但保管人要对海关负责，入库或者出库单据均需要由海关签署。保税区仓储一般在进出境口岸附近进行。

保税区仓储的意义第三方物流自主管理的保税区仓储业务，是近几年新推出的保税物流业务，是依据海关总署高效的保税货物进出口报关和完税的新型管理模式。在这种新型管理模式下，保税区的仓储的功能可以设在保税区外，海关下放部分操作程序，由第三方物流企业自主管理，海关可以随时查看保税仓的库存情况，对保税仓实行监管。

保税仓每月向海关申报一次货物进出口清单，并与海关系统核对保税货物的库存，一次完税，大大简化了进出货关的手续，加快了通关速度。此种管理模式特别适用于对时间和库存要求比较高的维修备件保税库存业务。

保税区仓储区别于一般仓储之处在于保税区仓储的监管力度要大得多。货物在仓库中的全周期需要能够实时掌握，因此保税仓储的管理信息系统要求也高很多。库存信息化通过库存物品的入库、出库、移动和盘点等操作对企业的物流进行全面的控制和管理，能够降低库存，减少资金占用，杜绝物料积压与短缺现象，提高服务水平，保证生产经营活动的顺利进行。

利用保税仓可以开展以下几种业务：生产型工厂或贸易型企业，销售产品给三来一补企业，国货出口复进口的转厂贸易；出口转内销、核销手册、出口退税、保税/香港一日游业务；保税区仓储、出口拼箱、货品包装分类、贴牌等其它增值服务；提供全面的货物进口、出口、转口、保税及监管货物的集散服务；发往国外货物因各种问题退运，需返回检测或维修的，通过保税仓退运返修不仅手续简便，而且免保证金。利用海关监管仓库优势，开展出口集拼、进口拆箱分拨；保税区仓储、简单加工、退运维修、货物组装、外箱贴唛、物流配送等一条龙服务。

浩通天成国际物流保税仓库坚持以客户为中心，依托实体物流操作、现代信息技术、供应链方案设计和贸易服务的核心功能，通过建立对客户快速响应机制，灵活的产品服务组合，将商流、物流、信息流、资金流高效整合为一体，为客户提供个性化服务方案，帮助客户增强竞争优势，限度创造价值。主要业务有出口货物退运,深圳转厂,深圳保税区一日游,深圳保税区仓出口货物退运,深圳转厂,深圳保税区仓库,保税区进出口报关,出口集拼。

研报称，越来越多投资者已开始涉足珠三角的这些热点二线城市。2008年，广州、深圳、佛山、东莞和惠州的优质非保税仓储项目总存量仅为110万平方米（建筑面积，下同）。然而，至2017年末，总存量飙升至410万平方米，增长了近四倍。

预计2017年前这一数字将达到800万平方米。同时值得注意的是，68%的未来新增供应量将分布于珠三角的二线城市之中

### 保税仓业务介绍

- 1、退运复出口——国外货物免办理退运手续，简单备案的方式进入保税区，维修后直接返回到国外。
- 2、转厂一日游——利用保税区功能让各种性质企业（一般贸易企业，买单企业）办理转厂交货给国内的三资企业（来料加工，进料加工）

3、进口分拨——国外大型跨国公司或境外贸易公司，在中国香港、北京、上海、广州、深圳等一线城市设立分销机构处理商务流和资金流，而物流配送中心放置在保税区内进行，国内客户下单后，由保税区直接分发货物。

4、出口拼箱——国际采购中心，在华南区域、亚太地区从不同供应商制造工厂，集中采购料件或半成品，集中拼柜后，再出口至国外。

坪山保税仓库出租，无非就是两种方式：

1.整租：简单来说就是你固定租用多少平方米的仓库，你租多少平米，这个地方就给你用了，别人不能用，整租都是按照每平方米每月多少钱出租的。

2.散租：都是按照货物的立方米的出租。因为你不固定租一块地方，所以只能按散租方式和人家一起共用，当然散租的费用要比整租高，散租都是针对货量少的客户。

当然，这个保税区仓库进出区都是必须要向海关进行申报的，在海关的监管下存储货物。

深圳出口加工区（坪山保税区）是2000年4月经国务院批准成立，由海关监管的特殊封闭区域。深圳出口加工区是目前深圳乃至广东地区功能全面的保税区域，不仅具备物流、仓储还具备加工、展示等功能。

### 深圳保税区仓库详细介绍

深圳出口加工区(坪山保税区)，具有保税区仓储、物流、入区退税等功能。

1.保税区内包装，分拣，简单加工增值服务。贸易商国内采购货物进保税区集中仓储、包装、分拣、分拨再出口国外；国际采购货物保税区仓储，利用保税区免税功能保税仓储，代替香港仓库节省仓储费和便利的人员出入仓对货物进行清点和分装；除国家禁止进出口的商品外，园区内可保税储存各种贸易方式的进出口货物及其他未办结海关手续的货物。包括国内货物出口退税入仓分批转厂进口的转厂服务、保税区集拼分拣、包装出口境外，国际进口货物仓储分销。

2.国际转口贸易：保税区开展转口贸易货物仓储、分拣、分销、包装、刷唛、贴标、或者分批征税进口。例如美国出口的货物到坪山保税区卸货仓储，分拣，包装然后部分进口到国内，部分出到东南亚国家。

案例分享：东莞某游戏机生产企业，以前的生产模式是游戏机的储存设备从国外一般贸易进口到东莞工厂，东莞工厂生产游戏机外壳以及包装彩盒，在工厂进行加工生产产品全部销售到美国，这样的情况下游戏机的储存设备一般贸易进口到国内需要交关税以及增值税；现在企业转变原来的生产模式，把组装工艺搬迁到坪山保税区我司仓库，游戏机储存设备从国外进到坪山保税区是免税的，国内工厂生产的游戏机外壳以及包装彩盒一般贸易出口到保税区（一般贸易出口可以享受出口退税），在保税区内进行货物的组装和包装。这样企业节省了一大部分进口储存设备的关税和增值税，为企业提高生产率，降低成本。

3.办理出口货物退运，保税区内对出口到国外的货物因质量问题需要办理退运返工维修的，可以退到保税区，利用保税区内关外的特殊性质，免征关税。保税区内进行仓储维修。

案例分享：深圳某生产平板电脑的企业年前出口到美国的平板电脑，在美国销售过程中发现货物有质量问题，在美国那边又没有相应的售后服务，于是企业选择把货物退运到香港码头，转关进入深圳坪山保税区仓库进行货物检测返修。

货物从国外进入保税区不用申请退运手续、不用做中检证明、也不用交保证金。  
只需要时间就可以把货物从香港转关进入保税区仓库。  
企业再安排技术工人进入保税区仓库对货物进行检测以及返修。

4.人区退税：深圳出口加工区具有入区退税政策，国内货物进入保税区视同出口，办理出口报关手续，即可享受退税。保税区一日游报关，解决加工贸易企业国内采购原材料免税进口目的。解决两个加工贸易企业之间深加工结转转出方部分国内采购料件无法退税问题。

深圳出口加工区：

功能定位：以提升和完善区域功能为重点，走创新驱动发展的道路，强化内引外联功能，主动适应跨国公司业务运作的需求，延伸产业链、提升价值链，向集综合产业、商贸会展、服务创新和保税物流等功能于一体的方向发展，打造高科技制造中心、保税货物集散中心、保税展示交易中心和研发设计检测中心。

空间优化：提高新增产业用地控制标准，引导中小企业向多层标准厂房集中，加快形成保税物流服务业功能区、装备制造产业功能区、电子信息产业功能区和新能源产业功能区。

保税仓库在入境地海关以外的其他海关所在地，收货人或者他们的代理人，应按海关对转运货物的规定，在入境地海关办理海关手续。货物运达保税仓库所在地时，再按上述规定向保税仓库所在地海关办理申报入库手续。

保税区出口包装集拼项目:产品为笔记本套件：鼠标、散热器、音箱、包材 国内供应A把出口鼠标到保税区、国内供应商B出口散热器到保税区、台湾供应商C经香港码头送货保到保税区（或经深圳码头转关到保税区），在这个过程中，A B 供应商出口到保税区既可以退税或核销，台湾供应商C免税且自由通关进入保税区。另一包材供应商把包材出口到保税区，对以上套件进行包装、分拣、贴唛等等简单加工内容。