

北科大厦开发商招租电话/开发商招商热线

产品名称	北科大厦开发商招租电话/开发商招商热线
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	120.00/平方米
规格参数	北科大厦:开发商 出租面积:160-1900m ² 租赁价格:120-145元/m ² /月
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场(二期)C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

北科大厦开发商招租电话/开发商招商热线

北科大厦地处深圳科技园南区,南近滨海大道,西临深圳大学~

片区汇聚了以腾讯,百度,航天,联想等为代表的大批创新企业总部~

【租赁产品】

出租面积:160-257-500-800-1620m²

租金单价:160-200元/月/m²

管理费:29.4元/m²(包含24小时空调费)

停车月卡:580元/月

一、北科大厦基础资料:

占地面积:5048m²

建筑面积:33283.68m²

总高度:115米

总层数:25层(地下3层)

可租楼层：6-17层

标准层面积：2000m²

层高/净高：4.2米/2.8米

电梯数量：5部客梯，2部货梯

车位数量：300个

停车费：580元/月

物业管理：29.4元/m²/月（含空调）

空调系统：VRV

交通：地铁2号科苑站，11号线后海站，9号线深大南站

公交站：(科苑地铁站，滨海之窗站，文心五路北站，海岸城站)

二、北科大厦项目亮点

亮点一：地处滨海CBD，远望香港，风景360度无瑕疵。

北科大厦在南山科技园南区科园路，临靠深圳大学、滨海腾讯大厦、百度大厦等一流写字楼，站在北科的阳台里远望，可观望得到大运会主会场——深圳湾体育馆、腾讯大厦、中兴通讯大厦等知名企业建筑，在天气不错的情况甚至是香港也被纳入北科的视角中。

亮点二：高端大气前台大厅，绿色走道清新脱俗。

北科漂亮的前台大厅，充满着绿色与阳光的围绕，以致踏入大厅的瞬间就有种柳暗花明的感觉。走道距离不到2米便有一处花盆的摆放，这密度足以让整个办公室变得氧吧般的清新。

亮点三：追赶科技潮流，酷炫尖端设备。

以前在电影大片里见到过人脸识别这种科技含量极高的设备，这不，在北科也被应用到了我们的考勤设备上。相信很多同事没见过我们的机房吧？当我第一次走进的时候便被这庞大的机器震撼了——我们使用的网络、电话等无数繁杂的线材设备到了这里，排列得整齐有序，闪烁的LED就好像大脑般控制着整个区的网络。

亮点四：贴心员工办公区域，真正的人体工学椅，格子储物增添美！

特别让北科人自豪的是，我们的办公椅是具人性化办公椅，办公椅：配有头枕、腰托、非固定扶手等，还有倾仰功能，方便午睡。

亮点五：人性化沐浴间、时尚动感休息区及洽谈区。

同时又是让作为北科一员的我觉得贴心的一块区域——沐浴间，使整个现代化办公区洋溢着家的关怀。

