

# 融资咨询公司转让

产品名称	融资咨询公司转让
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

## 产品详情

一手设立海南融资咨询公司注册，对接中小企业融资，欢迎咨询。融资咨询，融资服务，资金转贷业务等。

### (5) 房屋按揭贷款

这类贷款要求贷款人具有有效的房屋产权证，且其所拥有的房屋一般都是易流通的商品房。贷款人一般处于已付完房屋首付，但需通过贷款继续支付房屋所需费用的阶段。房屋按揭贷款所需的材料与要求有：二代身份证、婚姻状况证明、房屋产权证，要求贷款人拥有良好的信用记录和还款意愿以及稳定的收入，要求贷款人具有支付房屋首付的能力；要求贷款人在贷款银行开设个人结算账户等。

银行贷款融资的类型有很多种，然而重要的还是我们需要的那一种。无论是出于生活上的需要，还是出于金融投资领域的需要，我们多多少少都会接触到这些常见的贷款方式。因此，对人们来说，认真了解和区分这些贷款方式是有必要的。

### 2. 银行融资贷款需要哪些流程

银行融资贷款的流程大同小异。以银行贷款买房为例，共需经过七个流程，分别是提供咨询、受理申请、贷前调查、贷款审批、贷款发放、贷款回收以及贷款管理。贷款人要严格按照这七个步骤依次进行，这样可以保证自己的相关权益，让贷款手续更齐全、更有迹可循，即使遇到一些意外情况，也不会遭受经济损失。在了解了银行贷款买房的大致流程后，我们还需仔细了解这七大流程具体的注意事项。

总体来说，这七大流程可被分成五类

#### 贷款审批前的准备工作

贷款审批前的准备工作包括银行贷款的前三个流程，即提供咨询、受理申请和贷前调查。

##### (1) 提供咨询

这一阶段主要是由银行的工作人员向贷款人提供咨询服务。贷款人可以向经办人咨询已开通的个人住房贷款种类、贷款条件和贷款额度，也可以咨询贷款期限、贷款利率以及还款方式等。

## (2) 受理申请

在贷款人完成咨询，确定所选贷款类型后，贷款人要根据要求填写相关银行的《个人住房贷款申请书》，并向银行工作人员提出申请。在提出申请时，还要附上以下资料：

公民二代身份证、贷款人的婚姻证明、贷款人的收入证明、首付期凭证、担保人的担保书等。