

# 2024深圳商业保理公司地址迁入前海自贸区(租赁挂靠提供代办)

产品名称	2024深圳商业保理公司地址迁入前海自贸区(租赁挂靠提供代办)
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938955250 18938955250

## 产品详情

根据前海商秘所发布的相关规定可知，目前已经不再受理商业保理公司的地址挂靠及续约办理。这也就是说商业保理公司想要继续在前海经营，必须需要前海的实际工作地址了，而因为托管失效企业可能已经被市场监督管理局拉入了经营异常名单，而一旦被拉入异常名单想要移除会异常艰难。纳入异常久了甚至会影响法人的征信！！这个也不用担心，有办法，下面腾博国际冯先生给大家详情解说，一起来看看吧！

### 1) 变更公司地址

顾名思义在保理公司出现地址异常前，变更到其他工作地址；

**前海自有物业，有红本，有备案，地址可抽查，可配合上门检查，对于已经被拉入地址异常的企业解决方案可继续往下查看。**

### 2) 购买前海实际工作地址

对于还是想在前海继续发展的或还想享受前海优惠政策的企业，可以直接在前海实地购买个实际工作地址，然后将地址变更到购买的实际工作地址下。这样便继续享受前海的相关优惠政策且不会因为地址异常被拉入异常名单。

## 二、地址异常解除

对于已经被拉入地址异常名单的企业，可通过变更地址解锁进行解除。

首先准备材料：

一般来说只需要3-5个工作日即可完成，但是如果自己去办理的话，可能有个房屋租赁凭证大部分人都提

供不了，办理一个房屋租赁凭证一般都要自己租赁一个办公室才可以办理，如果没有办理的渠道的话，估计得花不少钱，现在我司可以提供直接免实际租房，直接办理房屋租赁凭证的业务，实际花费的费用只有租金的几分之一。

## 房屋租赁凭证（红本）

网上申请流程：

- 1) 登录深圳市市场监督管理局；
- 2) 填写变更地址资料；
- 3) 下载未签名PDF表签名提交；
- 4) 等待审核（大概3-5个工作日）；
- 5) 拿旧营业执照去工商局更换新的营业执照。

对于前海企业而言，若企业变更挂靠地址不属于前海，那么企业也不再属于前海，不想迁出前海，继续挂在自贸区内的地址有哪些可以考虑呢？小编为你推荐哈

推荐一：深圳前海桂湾路前海卓越壹号，深圳前海自贸区内甲级写字楼，附近有地铁一号线与五号线，地理位置相对来说都非常的方便，地址托管挂给客户的感觉非常不错哦。

推荐二：深圳蛇口海运中心，地理位置稍微偏了一些，新建写字楼周边设施不怎么齐全，基本上用于办公，附近住宅比较少。

推荐三：前海华润中心，邻近前海市场监督管理局，也属于新楼盘，目前入驻率相对较低，因为托管挂靠收取的费用比前面的稍微贵一些。

以上内容由腾博国际冯先生根据经验撰写，详情请点击主页咨询

腾博成立于2005年，是一家集全球商务、科技、投资于一体的企业高端服务提供商，秉承着贴心服务创造价值的核心理念，在严格风控的前提下，为全球企业提供战略定位、政策咨询、财税代理、行业准入、跨境通行、金融牌照、全球布局等多元化服务。作为深圳早期深耕商事服务行业的企业之一，腾博拥有丰富的价值沉淀与社会资源，并一直遵循专业态度与卓越服务准则，致力为企业的发展作出重贡献。截至目前，已成功为超10万家企业及个人提供优质的金融与商务服务。