

张江亚兰德研发园欢迎您，整层1200平米生物研发实验室招租中心

产品名称	张江亚兰德研发园欢迎您，整层1200平米生物研发实验室招租中心
公司名称	上海策驻物业服务有限公司
价格	5.50/平方米
规格参数	园区位置:张江药谷 是否可办理环评:可办理环评 层高:4.2米
公司地址	-上海市浦东新区康桥东路688号
联系电话	13052358710 13052358710

产品详情

张江亚兰德研发园，整层1200平米生物研发实验室招租中心

张江蔡伦路，伽利略路388号，园区入驻均为研发企业，勃林格殷格翰，

园区总建筑面积3万平米，总共4栋研发楼

1号楼2号楼，每栋6000平米，3号楼9000平米，4号楼12000平米，

项目参数介绍：

一楼层高4.8米，楼上4.2米，一楼无地下室，楼上承重500公斤/平米

客货梯齐全，户型方正，内部无立柱，得房率80%

大楼内有通风管井，可接上下水，配电量120W/平米（可增容）

停车位450个，停车费900元/个/月

出租面积：1200平米、500平米、2200平米

租金：5.5-5.8元/平米/天

物业费：29元/平米/月

交付标准：毛坯交付或上家遗留实验室交付

园区及周边100米配套：园区餐厅，便利店，咖啡厅，全季酒店，麦当劳等

交通：公交车188路，1090路，21号线在建400米，2号线/13号线地铁站1.5公里

园区招商，欢迎来电咨询！