

东莞市办理混凝土房屋楼板提供平房加盖、室内夹层、房屋改造等检测鉴定服务

产品名称	东莞市办理混凝土房屋楼板提供平房加盖、室内夹层、房屋改造等检测鉴定服务
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:房屋加建检测鉴定 检测到出报告时间:10-15个工作日内出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

屋加建安全检测报告怎么收费

房屋结构检测就是使用一定的仪器、设备、工具等技术手段，对建筑结构已经原材料的外观或内部的物理性能、化学性能等进行测试，并对检测数据进行加工、处理、分析。

既有建筑物结构性能检测的目的，简而言之，就是为建筑结构的可靠性鉴定及建筑物的维修、加固、改造提供必要的技术参数。

结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。

既有建筑物结构检测可分为：

- 1、 建筑结构安全性鉴定
- 2、 建筑结构抗震鉴定
- 3、 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定等。

检测服务范围

本公司业务范围

- 1、 出租房屋租赁前安全鉴定

2、文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定

3、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定

4、工业厂房安全鉴定

1、出租房屋租赁前安全鉴定(办租赁合同用)

2、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定

3、工业厂房安全鉴定

4、房屋质量的安全鉴定

5、司法仲裁委托鉴定

6、建筑物改造加固

7、拆改房屋安全鉴定

8、房屋地基承载力，抗震鉴定

9、房屋装饰装修安全鉴定

10、施工周边房屋安全鉴定

11、建筑物的年限鉴定

12、灾后建筑物的鉴定

13、近代建筑鉴定

相信很多有房屋的业主都会被一个问题困扰着，就是自己的房屋正常的使用了一段时间，自我感觉没有什么安全性的问题。但看到网上很多房屋检测公司都会说，房屋正常使用一段时间为了房屋本身的安全性考虑，都需要进行一个房屋安全检测来了解房屋的现状好以防万一。不然等到真出现安全问题再来寻找解决措施就晚了。这时候我相信很多业主都会犹豫纷纷。但真的是这样吗?我可以很负责的和大家说不是这样的，凡事无juedui，其实还是需要看很多方面的，下面我就和大家详细的说说，房屋出现哪些情况需要进行房屋安全检测。

相信很多业主的房屋建造时间都比较久远了，在我国，房屋使用年限是五十年。但因为长期的日晒雨淋和考虑到会受某种天灾人祸因素影响，故此小编觉得房屋使用到可使用年限的一半以上也就是25年就需要进行房屋检测了。

2、房屋不当使用

如果你的房屋是新房，建造并投入使用时间才那寥寥几年。若是正常使用的那必然是没有必要进行房屋检测的，但房屋有使用不当的情况下就不一定了，例如房屋楼板长期堆放重物或房屋私自加层加建改造等情况会增加房屋的承载力，会导致房屋的构件受损，这种情况还是需要进行房屋安全检测。

