

## 想了解保税仓库,这一篇就够简介

产品名称	想了解保税仓库,这一篇就够简介
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部
价格	1.50/平方米
规格参数	保税仓库:仓储 仓储出租:深圳保税仓 坪山保税仓:保税仓储
公司地址	深圳市坪山区深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601
联系电话	15107520633 15919724977

## 产品详情

尊敬的客户，您好！我是深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部的工作人员，非常荣幸能够向您介绍我们的保税仓库供进口货物储存服务。

### 坪山保税区的作用

- 1、国内货物进入园区视同出口，享受出口退税政策；
- 2、转口贸易货物，替代香港存储暂进口货物，待售货物，保税商品展示；
- 3、国际贸易退港返修、检测维修业务，延伸保税物流产业链；
- 4、保税简单加工包括分级分类、分拆分拣、分装、组合包装、打膜、加刷码、刷贴标志、更换包装、拼装等；
- 5、替代香港一日游，完成国货出口（退税）复进口物流业务，集合一线和二线海关的多重功能。（目前一日游普通车辆即可，转关才需要监管车）

相对于福保，盐保，以及香港走一日游的形式，加工区更能体现的优势是机动灵活，福保及盐保在时效性的要求很高，要求一定要海关监管车，换车等多种规定。走香港的话就是要大量的时间成本及港车费用。但是在深圳出口加工区就没有这些规定，普通货车可以报关，一次一日游报关时间只需要30分钟左右，当天来当天走，通关极为便捷！

以上就是小编跟大家分享的关于深圳出口加工区产业功能和优势希望对大家能够有所帮助，当然如果你

想了解更多的关于坪山保税区的的作用的话可以直接在线留言。

在这里，我为您列举几个选择我们深圳保税仓的理由：

的团队：我们拥有一支经验丰富、高效责任的团队，能够为您提供全面的物流解决方案。

严格的安全管理：我们的仓库设施配备了先进的安全监控系统，24小时不间断地保护您的货物安全。

灵活的空间规划：我们的仓库拥有不同尺寸规格的仓储空间，可根据您的需求进行灵活分配和布局。

便捷的业务流程：我们与海关和相关机构建立了紧密的合作关系，能够为您提供快速的通关服务，节省您的时间和精力。

值得注意的是，坪山保税仓作为保税综合区内的特殊经济区域，具备更多的优惠政策，例如免税、延期报关等，可进一步减少您的成本。此外，我们还为客户提供了增值服务，如货物分拣、装箱、配送等，帮助您实现更加高效的供应链管理。

，我们深圳市浩通天成国际物流有限公司保税区业务部的保税仓库出租服务是您进口货物储存的理想选择。我们将以、高效的服务，为您提供全方位的支持和保障。如果您对我们的服务感兴趣，欢迎随时联系我们，我们将竭诚为您提供详细的咨询和解答。

深圳坪山出口加工区相对于盐田保税区可能成立的比较晚，于是很多人对坪山保税区的功能和优势不是很了解，所以我就跟小编简单讲述下关于深圳出口加工区产业功能和优势有哪些。

首先说下关于深圳出口加工区产业功能：

- 1、功能定位；以提升和完善区域功能为重点，走创新驱动发展的道路，强化内引外联功能，主动适应跨国公司业务运作的需求，延伸产业链、提高价值链，向集综合产业、商贸会展、服务创新和保税物流的功能于一体的方向发展，打造高科技制造中心、保税货物集散中心、保税展示中心和研发设计检测中心。
- 2、空间优化；提高新增产业用地控制标准，引导中小企业向多层标准厂房集中，加快形成保税物流服务业功能区、装备制造产业功能区、电子信息产业功能区和新能源产业功能区。
- 3、产业升级；重点扩大园区产业规模，加强与其他保税区域的功能联动，积极承接福田、沙头角保税区转移的保税制造业，鼓励研发中心、清洁生产企业聚集。有序发展综合物流、研发设计、检测维修、采购分拨、展览展示等业务。目前我能想到的就是关于保税区的产业功能主要有这些。当然如果你有更多的坪山保税区的产业功能也能在线留言我们会教你如何正确认识坪山保税区。

其次就是说下关于深圳出口加工区功能优势：出口加工区政策优势明显；深圳市委、市政府高度重视加工区的发展，于2000年10月8日审议通过了《深圳出口加工区若干规定》，赋予加工区管委会市一级的经济管理权限。加工区是目前关税优惠、通关快捷，管理简便、经济开放的海关监管区的特定区域。

保税仓库是一种特殊的仓储形式，它提供给进口货物一个安全、便捷的储存空间，免除了相关税费和报关手续的繁琐，使得客户能够更加灵活地进行运营与管理。作为深圳地区的一家保税仓库出租服务商，我们的仓储设施符合，拥有先进的管理系统和设备，确保您的货物得到佳的保护与管理。

深圳保税仓作为我们的主要业务之一，它位于深圳市坪山区，地理位置优越，交通便利。我们的仓库面积达到了XX万平方米，拥有多个不同规格的仓房供您选择。我们提供的储存价格为1.5元/平方米，是市场上相对具有竞争力的价格。

## 关于保税区仓储

要想了解保税区仓储的业务首先要知道什么是保税区仓储其实所谓的保税区仓储是指使用海关核准的保税仓库存放保税货物的仓储行为。保税货物主要是暂时进境后还需要复运出境的货物，或者海关批准暂缓纳税的进口货物。保税区仓储受到海关的直接监控，虽然说货物也是由存货人委托保管，但保管人要对海关负责，入库或者出库单据均需要由海关签署。保税区仓储一般在进出境口岸附近进行。

保税区仓储的意义第三方物流自主管理的保税区仓储业务，是近几年新推出的保税物流业务，是依据海关总署高效的保税货物进出口报关和完税的新型管理模式。在这种新型管理模式下，保税区的仓储的功能可以设在保税区外，海关下放部分操作程序，由第三方物流企业自主管理，海关可以随时查看保税仓的库存情况，对保税仓实行监管。

保税仓每月向海关申报一次货物进出口清单，并与海关系统核对保税货物的库存，一次完税，大大简化了进出货的手续，加快了通关速度。此种管理模式特别适用于对时间和库存要求比较高的维修备件保税库存业务。

保税区仓储区别于一般仓储之处在于保税区仓储的监管力度要大得多。货物在仓库中的全周期需要能够实时掌握，因此保税仓储的管理信息系统要求也高很多。库存信息化通过库存物品的入库、出库、移动和盘点等操作对企业的物流进行全面的控制和管理，能够降低库存，减少资金占用，杜绝物料积压与短缺现象，提高服务水平，保证生产经营活动的顺利进行。

利用保税仓可以开展以下几种业务：生产型工厂或贸易型企业，销售产品给三来一补企业，国货出口复进口的转厂贸易；出口转内销、核销手册、出口退税、保税/香港一日游业务；保税区仓储、出口拼箱、货品包装分类、贴牌等其它增值服务；提供全面的货物进口、出口、转口、保税及监管货物的集散服务；发往国外货物因各种问题退运，需返回检测或维修的，通过保税仓退运返修不仅手续简便，而且免保证金。利用海关监管仓库优势，开展出口集拼、进口拆箱分拨；保税区仓储、简单加工、退运维修、货物组装、外箱贴唛、物流配送等一条龙服务。

浩通天成国际物流保税仓库坚持以客户为中心，依托实体物流操作、现代信息技术、供应链方案设计和贸易服务的核心功能，通过建立对客户快速响应机制，灵活的产品服务组合，将商流、物流、信息流、资金流高效整合为一体，为客户提供个性化服务方案，帮助客户增强竞争优势，限度创造价值。主要业务有出口货物退运,深圳转厂,深圳保税区一日游,深圳保税区仓出口货物退运,深圳转厂,深圳保税区仓库,保税区进出口报关,出口集拼。

研报称，越来越多投资者已开始涉足珠三角的这些热点二线城市。2008年，广州、深圳、佛山、东莞和惠州的优质非保税仓储项目总存量仅为110万平方米（建筑面积，下同）。然而，至2017年末，总存量飙升至410万平方米，增长了近四倍。

预计2017年前这一数字将达到800万平方米。同时值得注意的是，68%的未来新增供应量将分布于珠三角的二线城市之中