

# 金桥鑫桥创意产业园 低密度生态式办公区

产品名称	金桥鑫桥创意产业园 低密度生态式办公区
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

## 产品详情

### 项目信息

物业地址：银山路183号

面积：26-1000m<sup>2</sup>（独栋）得房率90%以上。

租金：3.0元起/m<sup>2</sup>/天

装修：上家遗留装修。

物业费：18元/m<sup>2</sup>/月

签约方式：付三押三，一年起签

停车费：300元/月。

鑫桥创意产业园是集办公、休闲、配套餐饮于一体的一轴三心多功能花园式办公区，园区为低密度生态式办公区，建筑密度相当于别墅区的标准，项目离金桥开发区仅2公里，距张江高科技园区不到5公里，金桥写字楼趋势至陆家嘴金融贸易区也仅8公里鑫桥创意园区服务开发区，力争打造浦东高新产业独特的花园创意园。所有办公软件均按5A级办公标准设计，配套智能化办公、智能化安保、电子商务系统等，全方位打造尊贵的办公享受。

### 周边交通

地铁：9号线蓝天路站500米

### 周边配套

医疗

复旦大学附属华山医院东院，上海市浦东新区公利医院，浦东新区疾病预防控制中心，上海交通大学医学院附属仁济医院北院，上海百汇医疗瑞浦门诊部，上海艾儿贝佳妇产科医院，富民平价大药房(金口路店)，华氏大药房(碧云路店)，上海沪东医院，国大药房(碧云店)

## 教育

上海平和双语学校，金杨中学，中欧国际工商学院，金英小学，上海致远中学，陆行中学(南校区)，上海协和国际学校，建平中学，金陆小学，冰厂田幼儿园(云山路)

## 购物

碧云体育休闲中心，迪卡侬(金桥店)，家乐福(上海金桥店)，金杨商城，百安居(金桥店)，金口菜市场，全家便利店(银山路店)，上蔬永辉云山路中心菜市场店，云山休闲广场，金桥购物中心