

# 人在国外卖中国房子，美国委托书海牙认证攻略

## 易代通代办附加证明书apostille

产品名称	人在国外卖中国房子，美国委托书海牙认证攻略 易代通代办附加证明书apostille
公司名称	北京易代通国际商务咨询有限公司
价格	100.00/件
规格参数	品牌:易代通 服务类型:全程一对一服务 认证事项:附加证明书
公司地址	北京市海淀区毛纺路
联系电话	010-59792528 18515120093

## 产品详情

随着全球化的发展，越来越多的人选择在国外购买房产。然而，在跨国房产交易中，涉及到的文书认证问题常常让人头疼。本文将为您介绍如何在美国办理中国房产委托书的海牙认证，以及易代通代办附加证明书apostille的流程和所需材料。

### 一、所需材料

申办附加证明书的有效文书原件及合法有效的身份证件。

### 二、办理流程

办理符合附加证明书要求的公证书或其他证明文书。根据中国法律，您需要先办理一份符合附加证明书要求的公证书或其他证明文书，以证明您的委托书的真实性和合法性。

当地外交部办理附加证明书认证。在办理完公证书或其他证明文书后，您需要前往当地的外交部办理附加证明书认证。这一步骤是为了确保您的文书在国际上的法律效力。

### 三、所需时间

平件：外交部受理文书后第10个工作日完成。如果您的文书属于平件，外交部将在受理后的第10个工作日完成认证工作。

急件：外交部受理文书后第5个工作日完成。如果您的文书属于急件，外交部将在受理后的第5个工作日完成认证工作。

四、中国加入《取消外国公文书认证要求的公约》值得一提的是，中国已于2023年3月正式加入《取消外

国公文书认证要求的公约》。该公约旨在简化跨国文书认证的流程，提高国际间的合作效率。自2023年1月7日起，《公约》已在中国生效实施。根据该公约的规定，现在只需办理附加证明书海牙认证apostille即可，无需领事认证。

结语：通过以上介绍，相信您已经了解了在美国办理中国房产委托书的海牙认证的流程和所需材料。如果您在办理过程中遇到任何问题，不妨考虑使用易代通代办服务，他们将为您提供高效的帮助。祝您顺利完成房产交易！