

出租马陆工业园区仓库 原房东直租 合同期长 配精装办公 宿舍

产品名称	出租马陆工业园区仓库 原房东直租 合同期长 配精装办公 宿舍
公司名称	上海名孚物流有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	名孚科创园:厂房仓库办公楼出租 厂房仓库面积:3000 上海:嘉定马陆
公司地址	上海名孚物流有限公司
联系电话	15801820882 15801820882

产品详情

名孚集团2023嘉定新项目

全新外立面/新铺沥青/形象好场地大

【名孚聚鑫U谷科创园】

【地址】嘉定马陆励学路1281号

【面积】三幢总面积24000m²，大小可分租

《起租面积》二层40平起租，一层260平起租。

【消防】丙二类消防喷淋

【电梯】2吨~3部

【单价】0.9~1.32元

【物业】3元/平/月

【层高】标准层一楼层高6m、二楼层高4.5m

【承重】一楼3吨/平、二楼800公斤/平方

【配电】800KVA（可扩容）

【地块】104板块，可办环评可注册

【招商业态】总部商务办公/汽车改装/汽车美容/组装研发/展厅办公/仓储/工作室/直播/电商/电子商务/工厂店/精密机械/智能制造等无污染行业。

【优势】园区重金升级改造形象好、玻璃幕墙商务办公全玻璃隔断、座北朝南。每间配独立中央空调、拎包入住精装修公寓、车位200辆、配套设施俱全。

【交通】紧邻G1503高速S6~S7、距建嘉闵线丰茂路站~叶城路站1.5km、浏翔公路、丰登路主干道、出行畅通。