

北京企业总资产评估，企业股权转让评估，企业净资产评估

产品名称	北京企业总资产评估，企业股权转让评估，企业净资产评估
公司名称	北京海润京丰资产评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市海淀区羊坊店路18号1幢7层701
联系电话	18101129937 18101129937

产品详情

北京企业总资产评估，企业股权转让评估，企业净资产评估

企业整体资产评估一、企业在什么情况下需要整体资产评估？企业设立、企业改制、发行股票上市、股权转让、企业并购重组、联营、组建集团、中外合资、合作、租赁、承包、抵押、法律诉讼、破产清算等情况下需要对企业整体资产进行评估。二、企业整体资产评估的范围企业整体资产评估的范围界定至少包括两个层次：其一是企业资产范围的界定；其二是企业有效资产的界定。即企业整体评估的一般范围和具体范围。（一）企业整体资产评估的一般范围一般范围是从法的角度，从产权的方面来界定企业评估的资产范围。从产权的角度，企业评估的范围应该是企业的全部资产。具体界定企业评估的资产范围时应根据的资料有：企业提出资产评估申请时的申请报告及上级主管部门的批复文件所规定的评估范围；企业有关产权转让或产权变动的协议、合同、章程中规定的企业资产变动的范围；涉及国有资产的企业评估，可参照其评估立项书中划定的范围。（二）企业整体资产评估的具体范围具体范围是指评估人员具体实施评估的资产范围。是在评估的一般范围的基础上经合理必要的重组后的评估范围。在具体划定企业整体资产评估达到具体范围时应注意：对于在评估时点一时难以界定的产权或因产权纠纷暂时难以得出结论的资产，暂不列入企业评估的资产范围；在产权界定范围内，若企业中明显存在生产能力闲置或浪费，以及某些局部资产的功能与整个企业的总体功能不一致，并且可以分离，按照效用原则应提醒委托方进行企业资产重组，重新界定企业评估的具体范围。北京海润京丰资产评估有限公司（简称海润京丰），是由财政部门授予资产评估资格的全国性评估公司。公司汇聚了大批行业，数十位法律、经济、会计、工程技术领域的人才。公司具备的评估方法和手段，完善的管理体系务团队，是一家集人才、技术、经验于一体的评估机构。目前公司设有知识产权部、中小企业评估部、大型企业评估部及业务审核部，我们的团队将一如既往的为广大客户提供一对一的咨询服务及的资产评估服务。