

注册上海物业公司经营范围包含哪些内容？--鹏冉财税

| | |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 注册上海物业公司经营范围包含哪些内容？--鹏冉财税 |
| 公司名称 | 上海鹏冉企业管理有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市普陀区曹杨路1040弄1号中友大厦5楼 |
| 联系电话 | 15801762551 15801762551 |

产品详情

物业公司经营范围包含哪些内容？大家对于这个公司营业执照应该都了解，针对相关的一个营业范围会有一些的限制和规定。无论是在小区还是在办公楼都是会有物业进行管理，针对相关的一个企业服务机构也就会变得更多，相关的一个企业经营范围下面小编和大家一起了解。

物业公司经营范围包含哪些内容？

1、常规性的公共服务

常规性服务是物业公司向业主提供的公共性管理和服务工作，通常在物业服务合同内做约定，目的是为了确物业的完好和政策使用。常规性的公共服务包括：房屋管理服务;房屋装修管理服务;物业共用设施设备管理服务;环境清洁卫生管理服务;绿化管理服务;安全管理服务包括物业管理区域内的治安防范、消防管理和车辆管理三大方面;文化、娱乐服务;其它同时惠及全体业主、使用人的服务。

上海鹏冉财税 提供公司注册、园区招商注册地址、公司注销、公司变更、代理记账、工商注册、商标注册、税务优化、食品经营许可，ECP EDI电信增值许可、营业性演出许可，广播证，网络文化经营许可，加盟商业特许等资质审批等服务，为大中小微企业及创业者提供注册，代账，财税，审计等一站式服务，助力中小企业发展!! 欢迎广大新老客户，咨询合作!!

2、针对性的专项服务

针对性的专项服务是物业为改善和提高业主的工作和生活条件，提供部分业主特殊需要的各项服务。物业公司先设计服务项目，并公布服务内容和收费标准，业主需要哪项服务，可先物业提出，双方按照服务内容协商收费标准。具体内容包括：代理类服务，如代缴水电费、煤气费、电话费等;高层楼宇的电梯管理，外墙清洗等;一般的便利性服务，如提供室内清扫、维修、装修等服务等。

3、委托性的特约服务

委托性的特约服务是物业为了满足业主的个别需求受其委托而提供的服务。通常物业服务合同中未约定、在专项服务中未设立，当业主和物业有某种服务需求时，物业可将此项特约服务纳入专项服务。

常见的项目有：代订代送牛奶、书报;送病人就医、喂药、医疗看护;代请钟点工、保姆、代做家政服务;代接代送儿童入园及上、下学等;代购、代送车、船、机票与物品等。