

深圳中国人寿大厦招商租赁中心

产品名称	深圳中国人寿大厦招商租赁中心
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	200.00/平方米
规格参数	中国人寿大厦:招商中心 出租面积:118m ² -246m ² -853m ² -1773m ² 租赁价格:200-260元/m ² /月
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

深圳中国人寿大厦招商租赁中心

福田区 中国人寿大厦租赁中心 中国人寿大厦简介

大厦名称：中国人寿大厦

物业性质：写字楼

出租面积：118m²-246m²-853m²-1773m²

租金报价：200-260元/m²含税

交付状态：精装

管理费：31.5元/m²(含空调费)

停车位：地下182个，地上11个

交通：地铁1/3号线购物公园站、高铁福田站

中国人寿大厦基础资料：

项目名称：中国人寿大厦

总建筑面积：76,496.87m²

办公建筑面积：50,162.52m²

建筑高度：高149.3m，

总楼层：地上35层，地下4层

标准层面积：1,700m²-1,850m²

使用率：60%-63%，整层可达70%

层高：层高4.2m/净高2.8m

电梯：13部进口通力客梯，2部消防梯，2部货梯

空调：中央空调（1-30层）；VRV（31-35层）

停车位：地下182个，地上11个

开发商：中国人寿保险股份有限公司

物业管理：龙城物业管理有限公司

管理费：31.5元/m²/月（含空调）

20楼以上是（双层有空中花园）、办公楼标准层高是：4.2米、吊顶后层高是：2.8米到2.9米

地铁：购物公园地铁站2分步行即到

项目位置：深圳市福田区福华一路123号