

泰邦科技大厦整层办公室出租 2213平一手高使用率 精装带家私 科技园双地铁

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 泰邦科技大厦整层办公室出租 2213平一手高使用率 精装带家私 科技园双地铁 |
| 公司名称 | 深圳市中正和资产管理有限公司 |
| 价格 | 130.00/平方米 |
| 规格参数 | 物业优势:免佣服务 物业优势:地铁口 物业优势:高使用率 |
| 公司地址 | 深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址） |
| 联系电话 | 13025457926 13148776093 |

产品详情

房源信息

- 单元：（整层大户型）
- 面积：2213平米（使用率高达73%）
- 格局：32 + 2（公区可容纳106人）
- 朝向：东南西北（独享四面采光）
- 装修：精致装修+全套办公家具
- 租金: 150元/㎡/月（含税，专票）
- 管理费：15元/㎡/月
- 中央空调: 24小时独立控制（1.5元/小时/台）

基础参数 · 配套 · 交通

- 建筑高度：100米
- 大厦层数：地上25层，地下3层

- 建筑面积：5.8万平米（1-2楼餐饮区、3-25层办公）
- 电梯系统：奥的斯电梯，客梯6部，货梯2部
- 空调系统：水冷中央空调系统
- 停车位：400个，临停35元/天，月卡450元/月，固定900元/月
- 生活配套：大厦1-2楼为餐饮区，瑞幸咖啡、中式茶餐厅、城市快餐粉面等
- 交通配套：双地铁（1号线高新园C口、9号线高新南C口）+ 科技园公交总站