

# 广东省房屋灾后安全鉴定服务中心

产品名称	广东省房屋灾后安全鉴定服务中心
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋灾后安全鉴定 业务2:厂房验厂检测
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

广东省房屋灾后安全鉴定,我们是广东省有资质房屋安全检测鉴定机构。经由住房和城乡建设委员会核准成立的房屋安全鉴定公司,我们与加固之家高度合作,各地拥有技术人员,能为各地区厂房检测鉴定验收服务,提供当地承接资质并提供房屋安全鉴定与检测技术服务的机构。

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，广告牌安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测，培训机构房屋抗震检测，学校房屋抗震检测，房屋装修检测，房屋结构安全检测，烟囱检测，危房检测鉴定，围墙检测，光伏荷载检测，补办房产证房屋检测。

1.哪些原因会引起房屋损坏?

答：(1)设计因素：设计错误，无证设计，设计标准过低;

(2)施工因素：未按标准规范操作。未达到设计要求，偷工减料等;

(3)材料因素：不成熟的材料，以次充好;

(4)地质因素：特种地基土体;

(5)人为损坏：破坏性装修，缺修少养，使用不当，外界影响(如周边环境有爆破，基础、地下室、道路施工及车辆撞击等);

(6)自然影响：风、霜、雨、雪、腐蚀以及自然灾害(水灾、火灾、地震、台风等)。

## 2.为什么要进行房屋安全排查?

答：房屋也会衰老，房屋就像人的身体同样会生老病死，风吹雨打中难免会换点小恙，平时需要定期保养。房屋即使在正常使用过程中，由于材料的老化，构件强度的降低，结构安全储备的减少，必然会产生由完好到损坏，由小损到大损，由大损到危险。房屋所有权人(或使用人)应当对房屋安全进行自查，发现隐患及时整改，并将排查情况上报给街办。

## 3.什么样的房屋排查为危房?

答:危险房屋(简称危房)是指结构已严重损坏，或承重构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能居住和使用安全的房屋。房屋的异常现象概括起来主要有以下三种：沉降、倾斜、裂缝。

广东省专业房屋检测机构一般怎样收费的,广东省危房鉴定找谁,广东省农村危房鉴定找什么部门,坪山区房屋检测去哪个部门,广东省房屋危房鉴定机构有哪些,广东省有房屋质量鉴定机构吗,云浮房屋鉴定是否每年收费的一次,广东省房屋安全鉴定费用多少,广东省房屋是不是危房找什么单位检测,开平施工周边房屋安全鉴定机构,广东省危房检测数据怎么查,广东省房屋安全检测机构收费标准,广东省房屋安全检测鉴定报告去哪办理,深圳房屋安全鉴定需要多长时间,广东省基坑周边房屋安全鉴定费用,广东省程检测公司有哪些,广东省房屋鉴定机构收费标准,德庆县房屋结构安全性鉴定那些内容,广东省房屋质量问题如何认定,广东省房屋鉴定机构,广东省房屋安全检测鉴定机构收费标准,广东省鉴定危房后必须拆除吗?,广东省房屋安全鉴定找哪个部门,广东省房屋鉴定机构有哪些,广东省房屋安全鉴定收费标准,广东省厕所房屋检测鉴定多少钱,广东省房屋鉴定一般多少钱

建筑物什么时候需要做结构可靠性鉴定(1)建筑物大修前的检查。(2)重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。(3)建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。(4)建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。(5)建筑物扩建、改造前，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(6)受自然灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致建筑物结构损伤后，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(7)对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。