

# 河南房二市二水利二公路二级过户，焦作市政工程总承包二级办理要求

产品名称	河南房二市二水利二公路二级过户，焦作市政工程总承包二级办理要求
公司名称	河南扎拉建设工程有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路80号绿地新都会8号楼1403（注册地址）
联系电话	15713712291

## 产品详情

河南房二市二水利二公路二级过户，焦作市政工程总承包二级办理要求

焦作市建筑二级、市政二级、水利二级、公路二级过户的要求，建筑企业许可过户办理。

河南房、市、水、公二级过户。

另有一大套许可共计25项，对外过户转让。

### 一、背景介绍

随着城市化进程的加速，市政工程建设成为了各地关注的领域。在这个领域，具有市政工程总承包的企业扮演着重要的角色。

然而，由于市场竞争日益激烈，许多企业面临着生存和发展的压力。在这样的背景下，越来越多的企业选择通过收购或转让的方式获得市政工程总承包二级，

以提升自身竞争力。本文将探讨河南市政工程总承包二级过户的相关问题。

### 二、市政工程总承包二级标准

根据国家相关规定，市政工程总承包二级的标准主要包括以下几个方面：

1. 企业资产：净资产达到4000万元以上。
2. 企业主要人员：包括技术负责人、注册建造师、中级以上职称人员等。
3. 工程业绩：企业在近5年内承担过不低于下列5类中的2类工程的施工总承包或主体工程承包，且工程质量合格。
  - (1) 城市道路、桥梁、隧道、公共广场工程；
  - (2) 城市供水工程、排水工程或污水处理工程；
  - (3) 城市燃气工程或热力工程；
  - (4) 城市生活垃圾处理工程；
  - (5) 城市绿化工程。
4. 技术装备：具有下列机械设备：
  - (1) 20吨以上吊车；
  - (2) 泵车、搅拌车；
  - (3) 50立方米/h，以上水泥混凝土拌合设备；
  - (4) 50吨以上起重设备。

### 三、市政工程总承包二级过户流程

1. 尽职调查：收购方需要对目标公司进行尽职调查，财务状况、法律风险等方面。在尽职调查期间，需要与目标公司协商并签署保密协议。
2. 协商定价：收购方需要与目标公司协商转让价格和支付方式。通常情况下，市政工程总承包二级过户，需要充分考虑市场行情和双方的利益。
3. 签署协议：收购方和目标公司需要签署转让协议，明确双方的权利和义务。协议中应包括转让价位、方式、股权转让、税务问题、债权债务安排等方面的内容。
4. 办理变更手续：在签署协议后，收购方需要与目标公司一起办理变更手续，包括工商变更、变更、税务变更等。在变更过程中，需要按照相关规定提交申请材料，并注意遵守相关法律法规。
5. 支付款项：在变更手续完成后，收购方需要按照协议约定支付。
6. 完成后交接：在支付款项后，收购方需要与目标公司完成相关交接工作，包括人员、资产、资料等方面的交接。确保目标公司的经营能够顺利过渡到收购方手中。