

上海中介类公司注册需要什么条件？房产中介居间类公司注册--鹏冉财税

产品名称	上海中介类公司注册需要什么条件？房产中介居间类公司注册--鹏冉财税
公司名称	上海鹏冉企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市普陀区曹杨路1040弄1号中友大厦5楼
联系电话	15801762551 15801762551

产品详情

二、注册房产中介公司所需材料

- 1、法人、监事、股东身份证原件（至少两张）；
- 2、拟定经营范围（可提供工商范本），公司名称想好，提供至少5个；
- 3、注册公司资本，股东出资比例；
- 4、注册地址的房屋（商用或商住两用房）租赁合同、租赁协议（无地址可提供）
- 5、财务人员上岗证、身份证复印件及照片（本公司可提供代理记账）
- 6、其它注册时所需的材料。

上海鹏冉财税 提供公司注册、园区招商注册地址、公司注销、公司变更、代理记账、工商注册、商标注册、税务优化、食品经营许可，ECP EDI电信增值许可、营业性演出许可，广播证，网络文化经营许可，加盟商业特许等资质审批等服务，为大中小微企业及创业者提供注册，代账，财税，审计等一站式服务，助力中小企业发展！！欢迎广大新老客户，咨询合作！！

一、注册中介公司需要什么条件

- 1、有自己的名称、组织机构，房地产经纪机构的名称应当注明“房地产经纪”字样，专门从事房地产经纪活动；
- 2、有固定的经营场所，面积不少于20平方米；
- 3、房地产经纪股份公司注册资金为500万，房产经纪有限公司注册资金50万不等就可以注册的，现在注册资本金以采取认缴制，不用实际到账的，资金范围可以自己拟定；
- 4、所设机构内持有《中华人民共和国房地产经纪人执业资格证书》的人员和持有《中华人民共和国房地产经纪人协理从业资格证书》的人员数量达到所设房地产经纪机构的类型规定的要求；
- 5、符合下列条件之一的人员：
 - (1) 持有房地产经纪人资格证并经注册有效的人员不少于2名；
 - (2) 持有房地产经纪人资格证并经注册有效的人员不少于1名，持有房地产经纪人协理资格证并经注册有效的人员不少于3人；
 - (3) 持有房地产经纪人协理资格证并经注册有效的人员不少于5人；
- 6、房产中介公司需要去当地的建委备案，需要3个本地的房产证经纪人资格证，一个全国的代理人资格证。