

房屋竣工验收检测 房屋质量检测鉴定

产品名称	房屋竣工验收检测 房屋质量检测鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

房屋鉴定主要是在雇主在验房的时候需要做的事，大家在验收房屋的时候都会着重查看房屋的质量是否存在问题，如果房屋质量存在问题，那么入住之后，家人的安全就得不到保障，住在这样的环境中，整天提心吊胆的，所以验房的时候一定要仔细检查房屋质量，那么如何检测房屋的质量呢，房屋质量鉴定包括哪些方面呢？

检测出房屋地基出现不均匀沉降时，其主要的原因是房屋上部荷载分布不均匀，造成持力层地基土的附加应力不均匀；持力层地基土厚度分布不均匀，造成不同部位土体不均匀压缩变形；持力层地基土下卧层分布不均匀，造成土体总压缩变形的不均匀；基础持力层未选定在同一土层上。

对建筑物定期进行安全性评价，一方面能够检测出建筑物的原有设计是否存在问题，另一方面也能够看出建筑物在建造施工的过程中使用的原材料质量是否合格，就拿使用的水泥砂浆而言，用优级的水泥砂浆进行施工，即使已经过去多年，但是墙体和地面依然不会有裂缝的出现，如果是用劣质水泥砂浆施工，几年之内就能看到变化。结构安全检测能够规避建筑物的风险问题，降低建筑物的危险性。对于已经发生安全性事故的建筑物，需要对其进行检测分析，判断发生事故的原因以及建筑物存在的安全隐患，并能及时找到应对措施，能够为建筑物的后期使用安全提供系统性的安全保障。

本公司承接以下全国业务范围：

- 1、厂房安全检测
- 2、房屋安全性鉴定
- 3、钢结构建筑安全检测鉴定
- 4、广告牌结构及电气安全检测鉴定

- 5、网吧,游艺娱乐场所,歌舞娱乐场所检测鉴定
- 6、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定
- 7、受损后的结构安全性鉴定,出租房屋租赁前安全鉴定
- 8、银行办公楼安全鉴定
- 9、教学楼安全鉴定
- 10、房屋租赁检测
- 11、厂房竣工验收检测
- 12、房屋承重承载力检测鉴定
- 13、烟囱安全检测鉴定
- 14、厂房验厂检测
- 15、建筑加层结构质量安全性检测
- 16、办理房产证结构质量安全性检测