

张江日月光总部招商信息

产品名称	张江日月光总部招商信息
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

张江日月光总部；位于盛夏路169号，展想广场对面

- 1【采光】玻璃落地窗双面采光, 房间全明
- 2【楼层】高层视野非常好电梯出来便是很容易找到
- 3【装修】精装交付 定制装修隔断 地毯 全部定制、前台大气宽敞, 欢迎来电
- 4【位置】张江核心地段, 商圈成熟办公氛围好周边酒店, 银行及餐厅等生活配套齐全
- 5【交通】地铁2号线广兰路站，几十部公交车直达，毗邻张江世和中心、展想广场。
- 6【品质】知名开发商, 500强企业日月光集团开发，楼品高大上，环境好。
- 7【面积】2300平米（整层）

可分割出租 各种面积 灵活分割 免费做隔断

精装带家具；100平米125平米155平米199平米225平米351平米600平米

（1）孵企业房租补贴支持范围

对创新型孵化器内的在孵企业，按照2022年度空间使用实际面积、天数和所在区域的补贴标准计算；租赁工位的企业按照每个工位6平方米予以核算；单个企业补贴面积高不超过200平方米，年度高额度不超过15万元。

（2）申报条件

工商注册地、税收户管地在浦东新区，主要开展科技创新业务的小微企业；

企业办公场所须在创新型孵化器内；

企业入驻创新型孵化器时成立时间不超过24个月；

企业在创新型孵化器内孵化时限原则上不超过48个月（技术领域为生物医药、集成电路、人工智能的企业，孵化时限不超过60个月）。

（3）申报材料

在孵企业房租补贴项目申请表（在线填写、导出、盖章上传）；

2022年度小微企业房屋租赁情况汇总表；

营业执照、2022年企业所得税年度纳税申报基础信息表（含税务局章）；

企业开展科技创新业务证明材料；

企业入驻创新型孵化器的孵化协议；