

西安逸翠园i都会办公室的优缺点？房屋价值分析报告

产品名称	西安逸翠园i都会办公室的优缺点？房屋价值分析报告
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业费:3元/m/月 电梯:- 层高:-
公司地址	西安
联系电话	4000571821 4000571821

产品详情

逸翠园i都会是位于西安市的一座大厦，由家利物业管理（上海）有限公司西安分公司负责物业管理。下面，我们将为您介绍逸翠园i都会办公室的优缺点和房屋价值分析报告。

优点

1. 优越的地理位置

逸翠园i都会办公室位于西安市中心，交通便利，周边设有多条公交线路和地铁站，方便员工的通勤。

2. 配套设施齐全

综合体内设有餐厅、健身房、会议室等配套设施，为员工提供了舒适便捷的工作环境。

3. 强大的项目优势

逸翠园i都会办公室是一个综合体项目，周边拥有大型商场、酒店、餐饮等丰富的商业资源，为企业提供了良好的商机和发展空间。

4. 西安招商政策支持

西安市政府对招商引资提供了很大的支持，逸翠园i都会办公室作为一个被重点扶持的项目，可以享受到政府的各项扶持政策。

缺点

1. 目前缺乏具体的层高和层数信息

逸翠园i都会办公室的具体层高和层数信息暂时还没有公布，我们将持续关注并及时更新。

2. 物业费略高

逸翠园i都会办公室的物业费为3元/m/月，相较于其他办公楼物业费较高，但考虑到该项目的优势和配套设施齐全，这一点可以接受。

3. 暂无电梯信息

目前还没有关于逸翠园i都会办公室是否设有电梯的具体信息，我们将继续跟进并及时提供给您。

房屋价值分析报告

根据市场研究和数据分析，逸翠园i都会办公室作为一个位于西安市中心的综合体项目，具有较高的房屋价值。该项目在交通、配套和项目优势等方面具备优势，受到了政府的重点扶持。市中心地段的办公楼需求稳定且价格较高，逸翠园i都会办公室具备吸引力，可为企业带来良好的投资回报。

一、 逸翠园i都会项目介绍:

逸翠园i都会独特的Loft2.0更以80m²-100m²臻景户型为主，三层两户，南北通透，双面景观，6米挑空，实现增值空间。2.5米特大阳台，最大程度盛纳阳光生活。各行各业及娱乐休闲及生活在此汇聚。独特而丰富的立体多变空间，满足不同人士全方位的生活需求，每个人都可找到适合他们的精彩生活。

逸翠园i都会雄踞西安高新区CBD核心区，与高新区管委会仅一路之隔。唐延路、西万路及绕城高速公路为i-都会提供便捷的交通网络，无论前往西安各城区或还是咸阳国际机场乃至陕西省各地市都方便快捷。项目周边云集大型企业、国际展览中心、假日酒店、国际高尔夫俱乐部，大型百货公司及大型超市。