

阜阳既有房屋建筑检测鉴定 广告牌安全性评估

产品名称	阜阳既有房屋建筑检测鉴定 广告牌安全性评估
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:阜阳房屋检测鉴定 主营2:阜阳厂房检测鉴定 主营3:阜阳广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

阜阳既有房屋建筑检测鉴定 广告牌安全性评估

对不符合鉴定要求的建筑，可根据其不符合要求的程度、部位对结构整体抗震性能影响的大小，以及有关的非抗震缺陷等实际情况，结合使用要求、城市规划和加固难易等因素的分析，提出相应的维修、加固、改变用途或更新等抗震减灾对策。

在混凝土梁的检测过程中，检测人员可能会面临一些常见问题，例如：接头形式、接头数量不符合要求，箍筋、拉筋弯钩形式及长度不符合要求，梁、柱接头位置不准等问题，梁柱构件回弹检测，按标准要求布置测区就可以，受检数量大于30个且不需要提供单个构件推定强度或者受检构件某一方向尺寸不大于4.5m且另一方向尺寸不大于0.3m时，每个构件的测区数量可适当减少。只要检验批抽样数量符合要求就可以进行批量评定。

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015对其要求主要如下：E.0.4规定，纵向受力钢筋保护层厚度的允许偏差为+8mm、-5mm；E.0.5规定，板类构件纵向受力钢筋保护层厚度应符合下列规定：1 当全部钢筋保护层厚度检验的合格率为90%及以上时可判为合格；2 当全部钢筋保护层厚度检验的合格率小于90%但不小于80%时，可再抽取相同数量的构件进行检验；当按两次抽样综合计算的合格率为90%及以上时仍可判为合格；

3 每次抽样检验结果中不合格点的大偏差均不应大于E.0.4条规定的允许偏差的1.5倍。

层高在3m左右，墙厚为240mm的普通黏土砖房屋，当在层高的1/2处门窗洞所占的水平截面面积，对承重横墙不大于总截面面积的25%、对承重纵墙不大于总截面面积的50%时，其承重横墙间距和房屋宽度的限值宜按表5.2.9-1采用，设计基本地震加速度为0.15g和0.30g时，应按表中数值采用内插法确定；其他墙体的房屋，应按表5.2.9-1的限值乘以表5.2.9-2规定的抗震墙体类别修正系数采用。

满足下列条件的农村住房，其危险性可定性鉴定为D级：

地基基础：地基基本失去稳定，基础出现局部或整体坍塌； 墙体：承重墙有明显歪闪、局部酥碎或倒塌；墙角处和纵、横墙交接处普遍松动和开裂； 梁、柱：梁、柱节点损坏严重；梁、柱普遍开裂；梁、柱有明显变形和位移；部分柱基座滑移严重，有歪闪和局部倒塌； 楼、屋盖：楼、屋盖板普遍开裂，且部分严重开裂；楼、屋盖板与墙、梁搭接处有松动和严重裂缝，部分屋面板塌落；屋架歪闪，部分屋盖塌落； 次要构件：非承重墙、女儿墙局部倒塌或严重开裂。

在落地广告设施基础设计时，由于未认真进行地质勘察，随意确定地基承载力，盲目套用邻近勘察资料，使设计的地基承载力与实际承载力差距较大，往往在户外广告设施使用一段时间后，结构基础产生过大沉降和沉降差，使广告设施发生倾斜事故。由于户外广告设施往往设立在城市繁华地带和人口密集地区，上述种种安全隐患就像一个个dingshizhadan，给广大人民的生命财产造成巨大安全威胁。我省恶劣天气或大风季节偏多，广告牌倒塌、高空坠落等事故发生概率非常之大，广告牌伤人事件屡有耳闻。

钢结构房屋安全鉴定检测重点

1、构件及连接件的工作状态。2、构件及连接件的外观尺寸和锈蚀状况。3、焊缝高度、长度、外观质量及锈蚀状况。4、支撑系统工作状态。5、防腐涂层和防火涂层的防护效果等。6、钢结构检测分为：钢结构射线(RT)检测，钢结构超声波(UT)检测，钢结构磁粉(MT)检测，钢结构渗透(PT)检测，钢结构网架检测，钢结构工艺评定检测，钢结构防腐及防火涂层厚度检测，钢结构节点、机械连接用紧固标准件及高强螺栓力学检测。

户外广告牌检测依据标准

《建筑结构荷载规范》 GB50009-2001

《户外广告设施钢结构技术规程》 CECS148-2003

《钢结构工程施工质量验收规范》 GB50205-2001

《冷弯薄壁型钢结构技术规程》 GB50018-2002

《钢结构焊接规范》 GB50661-2011

《户外广告设施检验规范》 DB37/T487-2004

《建筑钢结构焊接技术规程》 JGJ81-2002

《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规范》 JGJ82-91

《既有建筑物结构检测与评定标准》 DG/T J08-804-2005