

# 理想时代大厦物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

产品名称	理想时代大厦物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	148.00/平方米
规格参数	理想时代大厦:物业招商 租赁面积:168-1350m <sup>2</sup> 租金价格:128-180元/m <sup>2</sup>
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

## 产品详情

理想时代大厦物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

理想时代大厦（理想城）、坐落于梅林路与中康路交汇处、是地铁4号线及规划中地铁9号线换乘站上梅林站的上盖物业、占地约9000m<sup>2</sup>、建面约73000m<sup>2</sup>、整个项目涵盖高端商业、5A级高标写字楼、六星级商务公寓等多种业态、为城市精品商务综合体、主力户型：46平2房、70平复式四房、86-1350m<sup>2</sup>高标写字楼。

理想时代大厦是由一栋高端公寓与一栋高端写字楼组成。两栋建筑设计手法统一，以现代几何的设计方式将外立面形体进行切割搭配，体块层次分明，并配以强调竖向明框的玻璃幕，使得建筑整体大方利落，高端大气的风格与周边浓郁的商业气息。

深圳理想时代大厦位于福田区，交通出行非常便捷，周围的基础设施很齐全，该区域写字楼房型布局光照视野好,房型方方正正适用。深圳理想时代大厦房型正气，采光通风俱佳，物业管理周到，周边配套齐全。

理想时代大厦（理想城）简介

大厦名称：理想时代大厦（理想城）

物业类型：公寓、写字楼、商业综合体

建筑类型：平层、复式

所属商圈：福田区、上梅林片

占地面积：9000m<sup>2</sup>

建筑面积：73000m<sup>2</sup>

总层高：23层

层高：4.1米（写字楼）

出租面积：168-1350平米

出租单价：128-180元/平米/月

物业费：18元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：新润园物业

空调费：24小时计电费

开发商：深圳市新润园房地产开发有限公司

项目地址：福田区梅林路与凯丰路交汇处（开车由凯丰路进来地铁4号线、上梅林站D出口旁）

理想时代大厦项目配套

交通信息：地铁4号（龙华线）地铁9号（梅林线）上梅林站

公交：凯丰路北(174米)、万科大厦(205米)、上梅林地铁站(297米)、市技能训练中心(凯丰路)(388米)、市技能训练中心(340米)、上梅林总站(389米)

配套信息：学校：吉林铁路中学(254米)、吉林市田家炳中学(289米)、吉林市四家炳中学(330米)、吉林市铁路中学(330米)、吉林市第二实验小学(西门)(392米)

商场：吉大副食(72米)、迎春花便利店(122米)、交通宾馆便利店寄存(127米)、huohuli服装超市江北店(157米)、孟虹大街副食水果超市(171米)、河杰副食超市(187米)

医院：吉林惠仁医院(49米)、吉林市岔路乡医院(民营)(56米)、股骨头坏死专科医院(351米)、昌邑区民主社区卫生服务中心(383米)、吉林市金石医院(413米)、吉林市第二中心医院(421米)

银行：交通银行24小时自助银行(天元支行)(88米)、交通银行(天元支行)(89米)、吉林中国邮政储蓄银行吉林市邮政局站...(197米)、中国工商银行(桃园支行)(215米)

餐饮：辣客(430米)、金银铁碳烤大片肉(430米)、吉林市朝鲜族饭店(947米)、一间原(957米)

娱乐：江城剧场电影城(418米)、万达国际影城(1195米)、国际电影城(1230米)、吉林剧场(1230米)、儿童公园(武昌路2)(1282米)、儿童公园(北门)(1294米)、儿童公园(1368米)

