

阜阳幼儿园结构检测 阜阳学校教学楼安全性鉴定单位

产品名称	阜阳幼儿园结构检测 阜阳学校教学楼安全性鉴定单位
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:阜阳房屋检测鉴定 主营2:阜阳厂房检测鉴定 主营3:阜阳广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

阜阳幼儿园结构检测 阜阳学校教学楼安全性鉴定单位

根据现场勘查测绘场地总平面测绘、场地内所有房屋的建筑、结构图纸测绘。现场检测建筑构件是否有裂缝、渗水等情况。根据地基础设计文件与地基基础的施工记录或地基（或桩基）检测报告等资料及有关分析结果确定是否补充勘探、是否开挖基础，以便对房屋地基基础做出相应的评定。进行鉴定评估所需的必要的测量、测试，包括高差倾斜测量、房屋裂损检查、材料强度测试等。

幼儿园抗震鉴定中非现场检测项目

A、混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；

B、钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验检测钢材试件弯曲变形能力。

C、木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

墙体所需要的抗震承载力与综合抗震承载力的差值 < 60%(墙体砌筑砂浆实际强度等级为M2.5和M5)、 < 50%(墙体砌筑砂浆实际强度等级为M7.5)、 < 45%(墙体砌筑砂浆实际强度等级为M10)时，可采用钢筋混凝土板墙加固；单面板墙和双面板墙加固方法的选择主要受校舍加固条件的限制，其加固后的墙段提高系数相同。

检测综合分析、结构分析、计算分析

分析采用PKPM商用结构软件进行分析，计算参数如下：

上部结构类型 框架结构、基础形式 桩基础

建筑物安全等级二、建筑抗震设防类别乙类

抗震设防烈度7（0.10g）、设计地震分组

基本风压0.6kN/m²、地面粗糙度B

场地土类别 Ⅱ类、框架结构抗震等级二级

学校房屋抗震鉴定标准：

A类建筑：应选择《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009。（通常指在89版规范正式执行前设计建造的房屋）

B类建筑：其鉴定要求基本按照89版抗震设计规范的有关规定，即《建筑抗震设计规范》GBJ11-89）。

C类建筑：其鉴定要求完全采用现行设计规范的有关要求。故对于C类建筑的鉴定加固标准应根据其设计阶段遵照的不同时期的抗震规范，选择对应的鉴定加固标准2001系列规范或2010系列规范，即《建筑抗震设计规范》GB50011-2001或《建筑抗震设计规范》GB50011-2010。

构件的安全性只有安全与不安全两个等级，评定构件时分为一级评估和二级评估两个阶段，首先进行一级评估，当构件现状满足一级评估的各项要求时，可直接判定构件为安全，不必进行二级评估。当构件现状出现一项或多项不满足一级评估的要求时，应进行承载力验算的二级评估来评判是否为安全构件，承载力验算时应将一级评估中不满足要求的缺陷考虑在内，确定合理的计算模型。

混凝土坝安全评估应复核建筑物的级别，根据国家有关现行规范，按大坝目前的工作条件、荷载条件及运行工况进行复核与评估。大坝安全评估涉及到的内容包括：复核防洪标准结构安全（强度和稳定）渗流安全抗震安全金属结构安全工程质量等

根据教育主管部门规定，房屋不能提供竣工备案证明的幼儿园、学生接送站、培训机构等教育机构，在申请办学资格的时候需要提交《房屋安全鉴定报告》、《房屋安全检查报告》；教育机构在年审时候也需要提供房屋安全鉴定报告，而且还要对不合格的报告提出抗震加固或安全加固的建议和意见。