

# 电子城新媒体创新产业园(企业独栋)欢迎您！

产品名称	电子城新媒体创新产业园(企业独栋)欢迎您！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

【园区名称】电子城新媒体创新产业园

【园区位置】朝阳区双桥路12号院

【招租面积】100m<sup>2</sup>至13500m<sup>2</sup>

【产品类型】创意独栋/简约风

【出租价格】2.5至4.5元/m<sup>2</sup>/天

【签约年限】2年起签，长可签5年

【付款方式】押三付三

电子城新媒体创新产业园-交通状况 公交:397路、411路、475路、运通111线、312路、669路快车、506路、666路、27路、专36路、高铁专线3路，地铁:八通线双桥站/七号线百子湾站。

电子城新媒体创新产业园位于朝阳区双桥路12号院，为旧厂房改造项目，前身为北京电影电视设备制造厂，该厂区始建于上世纪五十年代，具有40多年生产广播电视发射机整机及配套设备的历史、紧邻地铁八通线、京通快速与广渠路、交通通达性高。

电子城新媒体创新产业园园区定位上适合传媒行业、科技行业、高新技术行业、智能AR等高新科技产业、力求打造一个产业闭环、同时引进投资基金、为园区的企业提供扶持与指导、使企业不出园区就能找到合适的发展方向 and 融资。园区内建筑以低密度、独栋、高挑高为特点，其中1000平米以上的独栋厂房9幢，目前园区已投入运营。

