

# 泗洪县第三方房屋检测鉴定机构

产品名称	泗洪县第三方房屋检测鉴定机构
公司名称	实况建筑科技（江苏）有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋鉴定中心 业务2:基坑基桩监测服务
公司地址	承接江浙沪所有地区房屋检测鉴定业务
联系电话	13771731008

## 产品详情

-1个小时前发布,泗洪县第三方房屋检测鉴定/新资讯

作为一家致力于泗洪县提供房屋结构鉴定检测报告服务的公司机构，我司很荣幸能够向您介绍泗洪县房屋安全鉴定中心，一个为居民和业主提供全方位房屋检测鉴定服务的机构。在这个日新月异的建筑发展时代，确保房屋结构的安全性显得尤为关键和重要。。

检测知识分享：

房屋在改造前需要检测以下内容：

- 1、需要了解厂房使用情况，还要收集厂房建造和改建信息。
- 2、现场复核厂房的建筑、结构布置，检查构件配置。
- 3、进行鉴定评估还需要测量、测试，其中包括的有倾斜测量、厂房裂损检查、材料强度测试、构件尺寸及配筋等；
- 4、进行厂房构件承载能力分析计算；
- 5、后面会对厂房结构的安全性进行评估；
- 6、出具厂房安全性鉴定报告。

泗洪县办公楼承重检测，泗洪县钢结构检测施工重点难点，泗洪县房屋厂房质量安全鉴定，秦淮区房屋工程安全检测！泗洪县房屋实体检测部门，泗洪县房屋安全鉴定证书，兴化市房屋承重安全鉴定！泗洪县个人房屋检测，泗洪县鉴定房屋需要费用，泗洪县厂房承重检测费用，滨海检测鉴定房屋厂房安全，泗洪县厂房检测加固价钱，泗洪县旧厂房结构安全检测！泗洪县厂房检测费用，闵行区房屋厂房破损鉴定，泗洪县鉴定房屋质量安全。泗洪县房屋质量法定鉴定机构。崇明区相邻房屋安全检测。泗洪县鉴定新房屋安全，泗洪县公路隧道检测服务中心，泗洪县房屋裂缝安全鉴定，新沂市钢结构管道检测，

结构监测的目的：

- 1)确保施工过程中结构的安全可控，为制定合理的结构施工方案提供理论佐证。
- 2)与监测结果相互印证、评估施工过程中的结构性状。
- 3)预测结构的响应规律，采取工程措施保证竣工结构满足设计要求。

可承接泗洪县房屋安全鉴定鉴定服务中心，作为一家经过正规资质认证的第三方检测机构，拥有一支技术团队。我们的工程师和安全评估师拥有丰富的工作经验和知识，可以针对各类房屋进行的鉴定检测，确保房屋结构的稳固与安全提供参考已经。

承接泗洪县本地区房屋检测鉴定、厂房安全鉴定、钢结构检测、危房鉴定、客户验厂检测、酒店旅馆房屋安全鉴定、学校幼儿园抗震鉴定等业务，同时还承接广东省各大地区检测鉴定业务，包括如皋、泰州、如皋市、邳州市、高淳、射阳县、云龙区、京口区、昆山、清江浦区、睢宁县、宜兴、清江浦区、广陵区、相城区、玄武区、清江浦区、响水县、海安市、建湖县、阜宁、鼓楼区、铜山区、淮安、海安市、栖霞区、鼓楼区等房屋质量安全检测鉴定、旧楼结构改造鉴定业务等。

房屋质量检测标准规范

- 1、国家标准《工业厂房可靠性鉴定标准》GB50144-2008
- 2、国家标准《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-1999
- 3、国家行业标准《危险房屋鉴定标准》JGJ125-99(2004版)
- 4、国家标准《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009
- 5、《现有建筑抗震鉴定与加固规程》DGJ08-81-2000
- 6、《房屋质量检测规程》DG/TJ08-79-2008
- 7、《钢结构检测与鉴定技术规程》DG/TJ08-2011-2007

如果发现是危房，可以通过以下方法进行处理

(1)委托第三方房屋检测机构进行鉴定。由房屋所有人或使用人提出检测申请，提出申请时必须持有证明其具备相关民事权利的合法证件;房屋经安全鉴定后，鉴定机构可以收取鉴定费。房屋所有人和使用人都可以提出鉴定申请，经鉴定为危险房屋的鉴定费由所有人承担;经鉴定为非危险房屋的鉴定费由申请人承担。

(2)向相关机构部门反映，比如街道办事处、镇政府、房屋管理部门等。

房屋所有人有责任对危房进行加固维修改造，如果拒绝改造危房，那么房屋安全管理部门有权对房产所有人采取强制措施。如果因为有险不查损坏不修造成生命财产损失的，房屋所有人将承担民事责任;如果房屋倒塌属于质量问题，则开发商将承担民事责任;如果鉴定是危楼，政府有责任公告警示，要求居民不要居住。

### 厂房楼板承载力检测依据

- 1、《房屋质量检测规程》(DG J08-79-2008);
- 2、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);
- 3、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012);
- 4、《工程测量规范》(GB50026-2007);
- 5、《建筑变形测量规范》(JGJ/T8-2007);
- 6、《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- 7、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011);
- 8、设计、施工、检测等有关规范标准;
- 9、主提供的图纸等资料。

2023年12月4日新消息，据泗洪县房屋安全检测鉴定中心技术部透露