

阳光财富大厦【物业租赁部】

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 阳光财富大厦【物业租赁部】 |
| 公司名称 | 北京华信商办科技有限公司 |
| 价格 | 4.00/m/天 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园 |
| 联系电话 | 13716135070 13522230053 |

产品详情

阳光财富大厦周边不仅交通便利而且商业氛围浓郁，餐饮、便利店、住宅区、健身中心、宾馆等一应俱全。同时周边交通也十分便利，地铁1号线，地铁10号线，地铁7号线和14号线，以及11、23、30、35、712等多条线路均可到达。本项目是国贸向南纯玻璃幕墙写字楼，高效节能与铝材共同铸就挺拔俊朗的立面结构，营造的写字楼形象，奠定区域商务地位。

阳光财富大厦由美国SKYLINE DESIGN/北京中天建中设计公司和北京源树景观规划设计事务所联合设计，北京中力房地产开发有限公司开发的房地产项目。阳光财富大厦位于西大望路西侧，距离国贸2公里，地铁国贸站、大望路站近在咫尺，并且紧邻建设中的轻轨双井站口，立体化的交通网络保障出行完全畅通无阻。阳光财富大厦以大盘的气度细腻规划，总建筑面积20万平米，绿化率30.1%，由11万平米住宅区、3万平米商务区、1.5万平米商业区和下沉式商业广场共同组成，其中7号楼为写字楼。本项目是国贸向南唯一纯玻璃幕墙写字楼，高效节能与铝材共同铸就挺拔俊朗的立面结构，营造的写字楼形象，奠定区域商务地位。

阳光财富大厦楼盘参数：

开发商：北京中力房地产开发有限公司

地址：朝阳区西大望路63号

所属区域：朝阳CBD

楼层数：地上20层，地下3层

标准层高：净2.7米

建筑面积：27296.18平米

装修状况：公共部分精装修

主导产业：金融投资,文化创意,食品日化

得房率：70%

建筑年代：2009年9月

结构：框架结构

是否可注册：是

是否涉外：是

地址：北京市朝阳区西大望路63号

部分入驻企业：南湾旅游(北京)有限公司、中环新威绿色科技(北京)有限公司、北京国道黄金有限公司、北京盛信通企业管理有限公司、北京中域资本投资有限公司、北京一卡通商务有限公司、网罗生活(北京)科技股份有限公司、中民圣泰投资有限公司、北京宇电科技集团有限公司、智娱星云(北京)科技有限公司、幻维世界(北京)网络科技有限公司、北京汉智元科技发展有限公司、北京中域资本投资有限公司、沃瑞尔信息技术(北京)股份有限公司、北京国道互联网文化有限公司、北京华夏匠心文化传媒有限公司、北京广信联合国际教育咨询有限公司、华北鼎新发电设备(北京)有限公司、常利润泽(北京)投资管理有限公司、中盛金源(北京)建设有限公司、未来时刻电子商务有限公司

阳光财富大厦物业配套：

物业公司：颐中国际物业管理公司

物业费：来电为准

电话：010-65661852张经理

车位租金：600元/月

车位数量：地上100个，地下130个

空调类型：集中式中央空调、分体空调

电梯品牌：上海永大电梯

电梯数量：4部电梯、1部货梯

电梯有无分区设置：是

空调开放时间：星期一至星期五08:00到19:00、星期六至星期日10:00到18:00

网络通讯：电信、联通、长城、铁通、移动、卫通、有线通

楼内配套：银行、ATM、餐饮、便利店、食堂、干洗店、商务中心、会议室、会展中心

安防系统：IC一卡通控制系统、闭路电视监视系统、门传感器监视系统、24小时巡逻系统、停车控制及车牌识别系统、应急电源、照明和扩音系统、智能自动火警检测系统、自动喷水灭火系统

阳光财富大厦周边配套：

酒店：帝景豪庭酒店、温特莱酒店、北京丽思卡尔顿酒店

商场：奥特莱斯、沃尔玛、家乐福、北京SKP、新世界百货、奥特莱斯、百盛

银行：农村商业银行、中国银行、中信银行、建设银行、中国工商银行、北京银行

餐饮：大连海鲜、玉林烤鸭、海底捞、阿瓦山寨、劲西乐、大鸭梨、必胜客、渔公渔婆、蜀国演义、面酷、嵎州东坡、全聚德

休闲娱乐：情满人间、帝景豪庭酒店会所、好乐迪KTV、东都影城

阳光财富大厦交通状况：

公交：乘坐30、348、486、513、605、649、677、852、938专、973、985、988、801、687、52、41、637至平乐园北或平乐园

地铁：地铁1号线、10号线、7号线、14号线