

房屋查验咨询与管理企业资质证书 一级

产品名称	房屋查验咨询与管理企业资质证书 一级
公司名称	高德资信评估(广东)有限公司
价格	.00/件
规格参数	办理范围:全国受理 三年有效期:国家标准化委员会备案 证书作用:招投标加分、形象提升、提升信用度
公司地址	广州市天河区吉山新路街4号301-103
联系电话	18680565502

产品详情

房屋查验咨询与管理企业服务资质证书

公司荣誉证书申请的好处

- 1、和牌匾一套，有效期三年（时间长）
- 2、争强产品在市场上的竞争力
- 3、提高公司的度
- 4、吸引经销商代理商的
- 5、把牌匾复制给代理商挂在店面展示墙上吸引消费者取得他们的信赖
- 6、巩固代理商对公司的信心

小业主验房服务：

毛坯验房内容：服务项21大项，300多个验点

精装验房内容：服务项26大项，500多个验点

2、建筑工程实测实量及评估服务（实测实量）：

针对各项目在施工过程中进行实测实量，综合感观、业内资料、安全文明施工、重大风险、整改落实六个维度等情况进行随机抽查及评估，从而客观的反映各项目管理施工水平。

3. 建筑工程施工质量控制服务：

现代的建筑工程施工规模较大，涉面极广，工程质量的影响因素众多，如不对建筑工程施工过程加强控制，就不能确保建筑工程的质量。我公司主要针对毛坯与精装施工过程中，对施工前的提前预警、施工过程中的质量监督以及施工后的质量查验，对建筑工程施工质量进行全过程控制，把质量问题扼杀在摇篮中。

4、 建筑工程竣工验收服务（分户承接查验）：

针对竣工即将交付的工程，在施工方工程交付前后，我们以第三方的视角，从业主的需求出发，对即将交付的工程进行交付模拟验收，在业主收房前针对验出的问题施工方进行统一整改，减少后期由于质量问题造成业主拒收、投诉或群诉事件，从而帮助开发商增加业主收房满意度，提升交房率。

5、精装修过程监管服务（过程监督）：

依据事实，客观、及时、有效地协助业主与装饰公司签订规范施工合同、审核分析预算报价、进行主材验收、全程、节点质量控制、工期控制、向业主提供技术支持，制止施工过程中的一切不规范行为，维护业主的合法权益，最大限度地降低装修风险，提高装修投资的综合效益，保证装修效果与质量按预定目标实现。

6、 建筑工程施工节点培训、交房培训及协助交房服务:

（1）建筑施工节点培训：

根据施工进度及施工节点，组织项目管理、技术等相关人员进行施工节点培训，如地下防水施工培训、混凝土质量通病培训、塑钢窗及金属门窗安装控制要点培训等

（2）交房培训：

物业单位通过前期的介入与承接查验基本上对房屋的整体质量有了初步了解，从承接查验到交房的这段时间也经历了不少的整改工作。即使如此在陪同业主验房的时候仍然会发现一些质量问题引起业主的不满甚至投诉，培训的重点是针对物业、部及验房小组人员，以第三方的视角，从业主的角度和需求出发，对相关人员进行第三方验房培训，强化标准意识和技术能力，培养关注业主需求，在交房过程中针对业主提出的质量问题给予专业、合理的解释，减少业主的投诉，提高交房率。