

# 意菲克大厦独栋出租

产品名称	意菲克大厦独栋出租
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

意菲克大厦独栋出租/办公室出租/写字楼出租！

意菲克大厦坐落于朝阳区双桥地区通惠河南岸东200米(铁八通线双桥站东南角)距离地铁八通线双桥站300米

北临朝阳路，西接东五环、东与通州国际化新城接壤、京通快速路地铁双桥站近在咫尺。周边环境优雅，交通路网四通八达。驱车至国贸CBD只需10分钟车程，多条公交线路728 506 312 649 666等直达。本项目紧邻通惠河，环培好，展示面优，正对高速路，流动的路和水有财流之说，属风水优越之地。

意菲克大厦独栋出租/办公室出租/写字楼出租！

意菲克大厦建筑面积共计16800平米，分别为AB、C三座独立楼盘构成，均为框架结构，使用率约70%以上，易配有精心设计的绿化园艺院落，外立面精装，内部手坏，电梯，上下水强弱电、集中供暖到位，另大厦还配有充足的停车位、库房、及员工餐厅、咖啡屋以满足客户办公需求。园区绿化及办公环境优越。A座面积9300平米，地下一层，地上5层，单层面积约1700多平米，层高3.5-4.3米，有独立大堂。B座面积5900平米，半地下一层，层高5米。地上4层，层高3.6米。单层面积约1250平米。有独立大堂。C座面积1700平米，地上二层，单层面积约850平米，可加建三层，加建后面积2500平米左右，层高4.2米。

意菲克大厦独栋出租/办公室出租/写字楼出租！

意菲克大厦交通及配套：院内配有免费车位 员工食堂 地铁双桥站步行5分钟，距朝阳路快速公交2号线及新建地铁6号线步行15分钟;传媒大学不到1公里;距国贸CBD中央商务区7公里;距北京火车站11公里;距天安门广场15公里;距首都机场28公里。附近配套有万达、国泰、等大型购物中心，公交475，506，666，397，690路多条公交线路直达。

意菲克大厦独栋出租/办公室出租/写字楼出租！

意菲克大厦位于泛CBD区域，同时还在朝阳区所规划的传媒走廊产业带上。周边多个写字楼项目林立;四惠大盾，尚8商务园，东亿国际传媒产业园区，华文国际传媒大盾，正嘉大盾，天洋运河1号等，均属本商圈范围内，商务气氛凸显浓郁，加上本项目有十几亩地的绿化空间，更使本案办公环境优越，是商务办公的理想之所。