

新天地淮海路商圈- 香港新世界大厦 (k11)招商/办公室/出租信息

产品名称	新天地淮海路商圈- 香港新世界大厦 (k11)招商/办公室/出租信息
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	2500.00/位
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

香港新世界大厦总建筑面积135000平方米，高度为230米.标准层面积：1008-1886平方米。香港新世界大厦由香港新世界中国地产有限公司投资开发。内设办公楼、商场、会议、餐饮、娱乐设施及停车场。其中，办公楼面积约为64198平方米，商场面积51510平方米，会议、餐饮、娱乐设施面积共计20532平方米。大厦提供充足的电话线、weixingdianshi天线、光纤通讯系统、中央空调、双电源及自备紧急电源、高速升降机，宽带网系统。大厦安装客用电梯11部，其中3部为观光梯，货梯9部，自动扶梯23部。

地理位置

香港新世界大厦是卢湾区高端写字楼，位于淮海中路300号。合璧的时尚热点“新天地”合人工湖的大片绿地，周边有包括太平洋百货、东方美莎百货、赛博数码中心等在内的众多购物广场，更有无数的餐馆、专卖店。而大厦的智能化设计及其管理系统在上海的写字楼中，拥有现代化的优质通讯系统。

办公设施

上海香港新世界大厦办公楼拥有全方位的商业服务设施，提供高端的办公基础设施，如大厅休息区、快捷电梯、开放式办公区、行政套房、银行、餐厅、地下车库等。大厦楼内还配备的物业管理团队，配备高科技消防安保设施，全方位保障机构客户的办公安全。

总之，上海香港新世界大厦办公楼拥有优越的地理位置、独树一帜的建筑设计、完善的商业服务设施和物业管理服务，已成为上海市商业发展的建筑之一。

基础信息

大厦名称：香港新世界大厦（k11）

开发商：香港新世界集团

大厦地址：淮海中路300号

物业公司：上海新创物业管理有限公司

入驻企业：企业名称：荷兰纽迪希亚出口有限公司上海代表处，所属行业：贸易/消费/制造/营运、企业名称：富士施乐(中国)有限公司上海分公司，所属行业：贸易/消费/制造/营运、企业名称：申万巴黎基金管理有限公司，所属行业：会计/金融/银行/保险、企业名称：美世咨询（上海）有限公司，所属行业：服务/教育/培训、企业名称：上海碧日广告有限公司，所属行业：广告/媒体

竣工时间：2002年11月

建筑面积：137336m

电梯数量：客梯11部，货梯4部

楼层层数：64层 地上61层，地下3层，共64层

空调费：物业管理费包含空调费；空调加时费450元/小时/单元

层高：2.5米

空调开放时间：周一至周五8:30-18:00；周六8:30-13:00

停车位：地下326个

空调类型：集中式中央空调

网络：电信、联通

相关费用

共享办公：2500/位

约¥ 8.11-11.15 元/m/天

物业费：39元/平米月

停车费：1800元/位月

房源信息：

260m可容纳33-65工位 11.15元/m·天 8.82万元/月 精装修

361m可容纳43-85工位 9.13元/m·天 10.02万元/月 精装修

408m可容纳47-93工位 8.11元/m·天 10.06万元/月 精装修

980m可容纳98-145工位 10.00元/m·天 29.81万元/月 精装修

更多房源，等您来咨询