

养殖场拆迁补偿评估

产品名称	养殖场拆迁补偿评估
公司名称	中望集团海洋资源评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	胶州市上合示范区法智谷4楼
联系电话	15192725550

产品详情

某市大型海上风电项目规划，涉及到某大型养殖企业，当地政府根据国有土地承包合同条款提前向该企业收回土地，需对该企业养殖区的拆迁补偿价值进行评估。

企业负责人通过人民法院诉讼网找到我公司，进行咨询。经当地镇政府实地考察，决定由当地镇政府及养殖企业共同委托我司进行本次拆迁补偿价值评估项目。

我司接受委托后，迅速成立评估项目小组，其中包含价格鉴证师4名，水利工程师4名，资产评估师2名，PADI潜水员2名，水产养殖专家1名，电力工程师1名等技术人员。

在当地镇政府、司法局、公证处等部门的配合下，经过20多天的实地查勘工作，我司分别对该企业养殖区内建筑设施、电力设施、水利设施养殖设施、生产设施、养殖生物等各项进行了实地测绘、清点核实、检验检测等工作，对整个养殖区在评估基准日的实际状况进行了证据固化。

我司价格鉴证师对行业内具有代表性的企业以及与被评估企业相类似的当地企业进行了走访工作，通过大量的市场调查，结合相关养殖拆迁补偿的政府文件和司法判决，分别确定了该企业在评估基准日的配套设施价值及养殖物的合理价值。