

## 尚8国际广告园招商部.

产品名称	尚8国际广告园招商部.
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

本项目是尚8文化集团在京第九个城市创意综合体项目。园区位于北京朝阳区东三环外，大望桥南100米，该项目坐落于北京CBD中央商务区的“CBD-定福庄传媒走廊”产业带核心区，紧邻京通快速路、地铁一号线大望路站，并有多达数十条公交线路，配套服务设施完善，交通极为便利。

园区主题定位为广告传媒产业基地，着重引驻中小型广告传媒行业的上下游企业，并配有完善的休闲娱乐配套设施，北侧比邻国家广告产业园、北京电视台新址；周边广告、传媒企业资源丰富，也为中央电视台新址提供了产业链衍生企业的配套办公服务，与国家广告产业园形成有机联动，成为高端化、品牌连锁式发展的国际广告传媒产业集聚区。

园区总规模4万平方米，其中主楼总建筑面积25609平方米，占地面积12000平方米。为地上五层，地下两层的loft建筑，层高近4米的物理空间专为创意阶层营造城市核心区独有的创意氛围，总投资9000万元，预计引驻广告企业100家。这里为城市广告传媒创意精英提供了自由而宽松的创作环境，用设计诠释“低密低碳”、“闹中取静”的精神意涵，用设计激发创想灵感，让城市生活方式更加富有想象，真正为城市的创意阶层，尤其是广告工作者打造一个多元、现代、时尚、主流的城市文化综合体。

园区作为国家广告产业园的一个组成部分，在招商引驻方面将享受入园的优惠政策，着力强调广告产业的创新发展，在帮扶创业企业之时，园区更将着重引驻国际化的广告企业入驻园区，与之共同成长，共赢发展。

### 物业配套

电梯品牌：上海富士电梯

空调类型：集中式中央空调

电梯有无分区设置：是

空调开放时间：星期一至星期五08:00到20:00、星期六至星期日08:00到16:00

楼内配套：商务中心

安防系统：24小时巡逻系统

周边信息

附近的酒店：

距离全季酒店(北京国贸东店)109米、7天优品酒店(北京国贸店)206米、丽枫酒店(国贸店)113米、如家联盟(北京国贸店)173米、如家精选酒店(北京国贸店)269米、汉庭优佳(北京国贸酒店)440米、速8酒店(国贸西大望路店)497米、速8酒店(北京国贸富邦大厦店)918米、瑞兆酒店(北京国贸店)870米、北京瑞斯山海酒店849米、北京鸿泰精品酒店公寓737米、北京晨曦假日公寓374米、君邸精品快捷酒店(北京大郊亭店)869米。

附近的餐饮：

距离加减法空间7米、扒虾小哥东北烧烤48米、通惠美食城74米、港记牌坊打边炉162米、甲十二号川味小馆(西大望路店)124米、雨川美味饼屋124米、酷湘·江南庭院餐厅·正统湘菜(百子湾店)220米、戈拿旺王厨(百子湾店)174米、冰城老太太串吧(百子湾店)153米、蜀一数二串串香(百子湾店)181米、K泰星空帐篷餐厅160米、小树集300米、老北京炸酱面家常菜川湘菜227米、京涮府老北京铜锅涮肉(西大望路店)426米。

附近的银行：

距离中国民生银行(北京西大望路支行)536米、交通银行(北京建国路支行)605米、北京银行(现代城支行)633米、中国光大银行(北京金港国际社区支行)638米、中国工商银行(北京现代城支行)644米、中国建设银行(北京广渠路支行)659米、中国银行(现代城支行)670米、中国建设银行(永安支行)689米、中国农业银行(北京现代城支行)693米、中国农业银行(北京大望路支行)763米、星展银行(金地中心支行)801米。

部分入驻企业

乾通互连、北京视通神州国际广告有限公司、大洋浩泽商贸有限公司、喜宝动力、北京克luge国际家具有限公司、宾堡食品有限公司、北京瑞雅生活文化传媒有限公司、北京食品有限公司、维亚康姆广告公司、北京国视大同文化传媒有限公司、北京伟森盛业家具有限公司、尺寸服装服饰有限公司。