

# 企业贷款流水不通过怎么办

产品名称	企业贷款流水不通过怎么办
公司名称	阳光奥美（上海）企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市徐汇区宛平南路 98 号永丰国际广场银座1117室
联系电话	18001396817

## 产品详情

任何一家企业要想要扩大规模，就必须获得资金的支持，他们可能会通过各种各样的方法获得资金，有些人可能是会找一些天使投资人，当然大部分企业都会在银行办理贷款，在银行办理贷款的时候，很多人都觉得企业贷款也需要提交银行流水，所以想问企业贷款对银行流水有哪些要求?如果想知道的话，就一起来看看吧!

## 一、企业申请贷款对银行流水有什么要求?

### 第一，企业贷款需要提交的资料

如果你之前办理过个人贷款的话，就应该知道在办理个人贷款的时候，需要提交各种各样的资料来证明自己的还款能力，而对于企业来说，他们也必须要提交各种资料来证明自身的还款能力，以及各方面企业在申请贷款的时候，首先必须要提交企业的各种证件，比如说贷款卡，验资报告，税务登记证，企业营业执照以及组织机构代码证，而除了这些之外，还必须要提交各种报表，比如年报财务报表以及对公账单，另外要提交水电费单和租金支付凭据以及各项税单，在一些特殊的情况下，还必须要提交企业名下资产证明!

### 第二，企业贷款对银行流水的要求

银行流水存入款不单指工资，还包括其他存入账的钱，包括你每月自己存入的钱。银行不会去查询每月资金的具体来源，只要是真实有效的流水都是可以的。

对于贷款银行流水要几个月来说，很多银行要求半年甚至一年的银行流水，主要还是看月平均收入，如果平均数能够达到你的月供加其他债务支出合计的2倍以上就行。部分商业银行只需要近3个月的流水，xiaoedaikuan公司一般也只要求3个月的流水。有的甚至不需要银行流水。不同的机构条件不一样，主要是看你在哪家银行贷款，贷款额度大小，办的是那种类型的贷款。例如信用贷款，则对个人的工资收入或财产等可能需要有纸质的证明。房子可以作为资产证明，必须是商品房。

若是换工作而中断过银行流水的也没太大关系，提供不了半年的银行流水，可以提供大额定期存款，个体户或做企业的，可提供营业执照，在贷款当地有房子等财产证明也可。华律网贷款不建议找担保公司作假或直接伪造假的银行流水骗取贷款，一旦被识破，是要负刑事责任的。

但是除了需要一定的银行流水，还需要有足够的工资证明，所以即使银行流水达到了，也是不够的。工资水平也是需要达到每月还款额的一倍左右。个人达不到的话，可以以家庭如夫妻配偶的名义共同申请；如果单身，还可以让父母作为共同还款人。

银行会审查申请人是否具有经济偿还能力(工资证明和银行流水)，还会查看个人信用，是否有过房贷或其他贷款记录等。有过几笔贷款记录，又按规定偿还的，那信用记录会算作比较好的。但是如果目前还有未还清的贷款，银行也会将还款纳入审查范围。

综上所述，一般来说，在办理贷款义务的时候需要交纳一定时期的流水账，一般的企业需要提供半年甚至一年的流水账，但是一部分企业只需提供三个月的流水账。

如今，向银行申请贷款的门槛越来越高，而银行对申请人的多方位审核也更加严格。对于很多贷款小企业主申请人而言，打造一份美观的流水，让银行判定企业的蓬勃发展，以此提高银行获贷的成功率。

## 二、小微企业贷款 银行流水怎么做才好？

企业主如何才能做好自己的流水账单呢？知己知彼，企业主才能顺利获贷，一起来看看都有哪些方法“攻破”银行的“贷款大门”吧！

### 一、申请企业主口述核实

在贷款前，银行的信贷员会不惜一切代价来获取申请人的真实流水，他们会问各种有关的问题来找出其中的“水分”，他们会针对不同企业设计不同“问卷”，包括对季节性销售企业会按季节来对客户进行询问，而针对日常消费的行业，也可能会按照单日来进行询问。

### 二、分类核定

分类核定是指通过核实某类商品在总销售额中的占比，反推其总经营业绩。

比如烟酒经销商，每月酒品的销售额为10万元，在整体销售额中占比20%，则可推算出全部经营利润为50万元。

### 三、核定申请人票据

票据核定即针对开具发票，但不走公账，以承兑结算的客户，根据开具的增值税发票或一般发票核实客

户的销售额，但要注意客户是否有daikaifapiao。

银行如何判定贷款小企业主的真实收入？

比如某纺织企业有6成销售需要开具增值税发票，那么经核实其增值税发票金额约为500万元，则全部销售月为 $500/0.6=833$ 万元。

#### 四、核定申请人账本

账本核定法指根据客户每日手工记账的流水，加总计算月销售额。

比如某五金加工客户手工记录每天的销售额，加总可以得出每月的销售额。

#### 五、核定申请人流水

即根据客户进货或出货走银行流水(对公或对私)的占比反推其销售收入。

比如某客户进货主要有70%走的是民生银行流水，经加总核实客户民生银行全年进货转出约有150万元，经交叉检验客户经营项目成本率约为70%，则销售收入为 $150/70\%/70\%=306$ 万元。

目前：我们提供各大银行代打流水和存款单，当天可进账操作，全国各地可开。