

怎样办理物业清洁托管维护服务资质证书，详细介绍

产品名称	怎样办理物业清洁托管维护服务资质证书，详细介绍
公司名称	遵义卓驰企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:卓驰
公司地址	贵州省遵义市新蒲新区二号还房小区23栋64室
联系电话	15085606840

产品详情

企业办理物业清洁托管维护服务资质证书好处有:帮助提高和积累企业信用资本，降低风险、提高履约能力和质量、服务信誉及同行业竞争水平和市场竞争能力；项目申报、投标等商务活动中不同程度的享有优先权。

物业清洁托管维护的对象是谁？

- 1、物业清洁托管维护的对象：企业单位办公大楼、物业小区环卫清洁、机关大楼、商务广场大厦、购物商场超市、学校小区、工厂办公楼车间、酒店场所等。
- 2、物业清洁托管维护的内容：大楼室外清扫、垃圾清运、花草养护，包括办公大楼各楼层走廊、地板、过道、梯步、地垫、地脚瓷砖线、电灯开关盒、办公室外部门面及门框、玻璃窗、玻璃门、天花板蜘蛛网清洁；电梯及地垫的清洁、更换；防护栏及扶手、广告牌、标识牌、过道两旁的机械设备表面清洁；厕所便盆尿盆污垢、厕所水龙头及门和地板清洁；过道两旁垃圾桶内垃圾倾倒及痰盂的清洗；过道内物品摆放整洁、美观。
- 3、物业清洁托管维护是指对单元性房地产，性建筑物的清洁与保养。开展经常性物业保洁的目的是：被清洁的物品在不受损坏的前提下，恢复状态，并延长其使用功能，增加使用寿命，实现物有所值或增值。而目前很多房地产开发商为了使一切变得很轻松管理把保洁及工程部和保安等工作有外包给商业化的物业公司或者保洁公司来管理，从而达到佳服务化和便捷化。

物业清洁托管维护服务资质证书办理需要的资料：

- (1) 企业法人营业执照复印件（加盖公章），要求年检复印页清晰；
- (2) 公司章程、企业的管理制度和企业标准等文件；
- (3) 经营场所产权证或租赁合同复印件；