

川沙壹领御（医键智能谷）-川宏路300号独栋办公楼出租

产品名称	川沙壹领御（医键智能谷）-川宏路300号独栋办公楼出租
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

项目介绍：

张江高科·医键智能谷（张江壹领域）--位于上海浦东川沙核心区域内，是张江高科核心园外的个区外复制。纵观张江壹领域周边，近10个产业园区环伺，涵盖生物医药、集成电路、新能源、软件服务等多个主导产业。项目建筑外立面简约大气，具有现代感。园区多年养成浓荫碧水实景环境，全现房独栋坐享其成。项目卓越配置同频，约1500-3000m²独栋、独立上下水、赠送地下空间

、开通燃气。园区配有直通地铁班车，并配有食堂，便利店，咖啡店等设施齐全。

项目参数：

项目位置：上海浦东新区川宏路300号

项目占地：约12万m²

用地性质：工业用地

容积率：1.0

生态环境：双水岸

四大组团：4地块

楼栋数：37+ X

得房率：90%

电力配置：100w/m²

租赁价格：2.2-2.3元/m²/天

物业费用：6元/m²/月

停车费：暂时免费

入住企业：张江壹领御园区还有上海申健、长合信息、睿星基因、融跃电子、慧想办公用品、星维生物技术、上海志美、欠龙信息技术等上市企业和名企入驻。