

广州市房屋鉴定中心 CMA 认证机构

产品名称	广州市房屋鉴定中心 CMA 认证机构
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

一、司法仲裁委托鉴定即受理涉及房屋（建筑）受损、房屋（建筑）质量等纠纷案件的仲裁或审判机关，可向我公司提出房屋安全司法鉴定。

二、可靠性鉴定 房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定或装修加固改造后的验收鉴定；对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定；a.主体工程质量：包括混凝土结构及砖混结构工程的混凝土强度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等；b.结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。

房屋质量安全检测报告资质单位/新闻

相关法律法规、工程规范及技术规程开展房屋安全鉴定工作。公司成立以来，在广州、深圳、珠海、阳江、江门、中山、东莞等地开展了多项业务，鉴定了大量的工业及民用建筑。其中民用建筑81426宗、鉴定总面积89102225m²；工业建筑10828宗、鉴定总面积1400267m²。在所有鉴定工程中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷，且连续多年被广州市房屋安全鉴定协会评为“工作单位”。

1检查房屋有无裂缝。主要是看大的裂缝，不是结构问题造成的细小裂缝可以忽略，注意区分。

（1）查看房屋主卧及客厅靠近露台的地面和顶上有无裂缝。与房间横梁平行的裂缝，修补后不会妨碍使

用。若裂缝与墙角呈45度斜角或与横梁垂直，说明该房屋沉降严重，存在结构性质量问题。

(2) 露台处的两侧墙面是否有裂缝，若有亦属严重质量问题。房屋的结构问题常出现在阳台，发现房间与阳台的连接处有裂缝，也是属于比较严重的质量问题。

(3) 承重墙是否有裂缝，若裂缝贯穿整个墙面且穿到背后，存在危险隐患。

(4) 墙身、墙角接位、顶棚有无裂痕。

深圳中正建筑技术有限公司市场部诚心推荐新品——河源市房屋改造结构安全检验证明，这是一项基于建筑工程检测的房屋改造鉴定服务，旨在为全国范围内的房屋安全检测提供有效的解决方案。我们的服务旨在为您的家居改造提供准确、可信的房屋安全鉴定，确保改造后的房屋结构安全可靠。

鉴定名称：建筑工程检测

鉴定种类：房屋改造鉴定

检测范围：全国房屋安全检测

在房屋改造过程中，结构安全是至关重要的考虑因素。通过我们的房屋改造结构安全检验证明服务，您可以获得专业的建筑技术支持和建筑安全鉴定，为您的家居改造保驾护航。

我们的服务团队由zishen建筑工程师和专业检测人员组成，他们拥有丰富的实践经验和专业知识，能够准确地评估房屋改造过程中可能存在的结构安全隐患。我们采用先进的检测设备和技术手段，确保您的房屋改造不仅安全可靠，而且符合相关法规和标准要求。

借助我们的房屋改造结构安全检验证明服务，您可以获得以下优势：

准确的房屋结构安全评估

专业的建筑技术支持

的建筑安全鉴定证明

保障家居改造工程质量

我们的价格也非常合理，仅为1.00元/平方米。通过我们的服务，您可以获得物有所值的房屋改造结构安全检验证明，确保改造后的房屋安全可靠。