

# 杭州未来研创园写字楼价格多少？配套、位置、环境分析

产品名称	杭州未来研创园写字楼价格多少？配套、位置、环境分析
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业费:5元/m <sup>2</sup> /天 层高:标准3.7米 电梯:6部电梯（客梯4部，货梯2部）
公司地址	浙江省杭州市
联系电话	4000571892 4000571892

## 产品详情

杭州未来研创园是一个创意园区，专为创新型企业提供写字楼出租和写字楼租赁服务。园区坐落于杭州市中心，交通便利，是一个理想的办公场所。

未来研创园的大厦名称为"未来研创园"，共有3层，每层层高为标准3.7米。园区是自持物业，提供完善的物业管理服务，让您专注于创业。

未来研创园的物业费为5元/m<sup>2</sup>/天，非常合理。此外，园区还拥有6部电梯（客梯4部，货梯2部），确保您的办公楼层轻松畅达。

从交通来看，杭州未来研创园地理位置优越，周边交通网络发达。附近有多条公交线路，便于员工的通勤；距离地铁站也非常近，出行更加便捷。

配套设施方面，未来研创园周边有多家餐饮店、咖啡馆和超市，方便员工日常用餐和购物。此外，园区内还设有休闲娱乐区，提供舒适的工作环境。

杭州未来研创园是一个高品质的创意园区，项目简介如下：

大厦名称：未来研创园 层高：标准3.7米 层数：3层 物业：自持物业 物业费：5元/m<sup>2</sup>/天  
电梯：6部电梯（客梯4部，货梯2部）

未来研创园的项目优势在于提供了一个创新、舒适的工作环境。园区内部装修精致，全新办公设施让您拥有舒适的办公体验。园区还设有多个会议室和休息区，满足您不同场景的办公需求。

招商政策方面，未来研创园提供灵活的租赁方式，如写字楼出租、写字楼租赁等。我们重视每位合作伙伴的需求，为您提供个性化的解决方案，并提供专业的招商运营支持。

欢迎您前来杭州未来研创园参观考察，我们期待与您的合作！

## 一、 未来研创园项目介绍:

未来研创园由杭州未来科技城管委会倾力打造，是杭州唯一融办公、研发、展示、公寓于一体的综合产业园区。项目总建筑面积近50000m<sup>2</sup>，由1栋“U”型办公楼（6层）、1栋3层综合配套楼和1栋8层精品公寓楼组合而成。杭州未来研创园位于仓前街道龙潭路路7号，处于未来科技城2.5平方公里，核心区。距杭长高速、绕城高速仅15分钟车程，离即将开通的地铁5号线与有轨电车仅数步之遥，交通十分便便捷。并且相邻于未来科技城管委会和余杭市民之家，为企业工商注册、财税服务、劳动等服务提供了了方便便。园区与三级甲等浙大医院医学中心隔路路相望，西邻规划中未来科技城万达广场和梦幻银泰城等大型配套商业，东有欧美金金融城、阿里里巴巴和未来科技城主题公园等