

# 福熙大道（北京北五环·福熙大道售楼处）欢迎您！

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 福熙大道（北京北五环·福熙大道售楼处）欢迎您！ |
| 公司名称 | 众合房产销售中心                |
| 价格   | 95000.00/平方米            |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 北京市                     |
| 联系电话 | 4008897808 13070197271  |

## 产品详情

# 福熙大道（北京朝阳·福熙大道）首页网站 | 福熙大道楼盘详情-价格-户型-配套

北京朝阳「天润福熙大道」

售楼处电话【营销中心】（来电尊享优惠活动）

如有问题欢迎来电咨询，来电即可享受头房优惠！预约来电尊享购房优惠，可约案场内部销售人员，一对一热情服务，让您用眼光去买房。

国奥核心区唯一纯粹居住社区，业奥小洋房，包围中国家，100-220平米型质平层，奢享科技智慧生活。

### 项目简介

天润福熙大道售楼处电话，以经典建筑对应都会的繁华，罗兰·巴特说过：城市是一种话语，一种语言，它通过自身与我们交流，我们通过居住、穿行、注视，来谈论我们身处的城市。

天润福熙大道售楼处电话，正是这个城市生活的注解；地处国奥核心地区，坐享2800亿市政，迎着“中国纪元”的缕曙光，以北京东北部宜居生活区荣耀于都会集粹—国奥核心。

环伺奥林匹克

公园，国家森林公园，朝来森林公园，立水桥公园及清河营公园等五大绿肺、八大高尔夫球场。

### 项目区位图

项目坐享“四纵三横三地铁”立体交通网络，北苑路、立汤路、北五环、京承高速、地铁13号线、地铁5号线、地铁14号线（规划中），快速抵达天安门、CBD、使馆区、燕莎、首都机场等重要场所，近享畅捷生活。

项目位置:朝阳 北五环红车宫西路轻轨13号线北苑站北200米交通位置:北苑城铁北部周围交通:地铁13号线、5号线、公交北苑总站，多条公交线路直达项目，距首都机场26公里行程。项目位于亚奥区域和国际机场之间，北五环顾家庄桥正北2公里处，项目西部毗邻北苑路。2分钟接驳地铁13号线  
坐享资源，公园豪宅，与学府一街之隔 5层纯洋房，精装现房，全智能家居  
花岗岩干挂石材立面，全龄多变空间 12万m<sup>2</sup>法式园林喷泉礼序，打造科技智慧生活

### 项目基本情况

【项目名称】：天润福溪入道

【项目位置】：北五环红车宫东路轻轨13号线北苑站北200米

【开发商】：北京春元置地房地产开发有限公司

【占地面积】：31万m<sup>2</sup>

【建筑面积】：67万m<sup>2</sup>

【总楼栋】：南区10栋27高层、北区8栋26高层10栋5层花园洋房

【总户数】：约3000户

【梯户比】：高层2梯2户、洋房1梯2户

【项目均价】：洋房120000、高层110000

【交付标准】：精装修 8000元/m<sup>2</sup>

【室内层高】：高层3米、洋房3.1米

【交房时间】：现房

【容积率】：2.38

【得房率】：高层78%、洋房88%

【物业费】：高层3.3元/m<sup>2</sup>、洋房3.7元/m<sup>2</sup>

【物业公司】：均豪物业

【供暖方式】：地暖、集中供暖

【首付比例】：首套40%、二套80%

【车位配比】1:1.2

【车位总数】：目前只租不售，750+100管理费

在售户型

主推产品——系列1：城市平墅

67m（总价735万起）

117m（总价1280万起）

166m（总价1800万起）

200m（总价2192万起）

307m（总价约3316万）

城市平墅头京拍摄

主推产品——系列2：低密洋房

87平木两室两厅一卫，总价1004万左右

137平木三室两厅两卫，总价1879万左右

低密洋房头京拍摄