住邦2000招商部.

产品名称	住邦2000招商部.
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

项目是由北京市住邦房地产开发有限责任公司开发的纯粹商务项目,项目总建筑面积约25万平米,是集办公、酒店公寓、商业、会展、金融为一体的超大规模、全新概念的商务社区。整个项目将分两期进行。

项目一期总建筑面积7.2万㎡,是一个以写字间、商业、金融为主体的综合智能化甲级物业,现已全面入住。项目一期率先推出纯板式设计,层高3.25米,面宽8.25米,高采光,强通风,完全甲级写字楼配置标准,创造纯粹的生态办公环境,真正提升企业办公效率。110㎡、130㎡、150㎡至400㎡多种开间,全新的弹性化DIY空间组合,既能满足大公司所需豪华宽敞的办公环境,也非常适合中小型公司不断发展壮大的需求,无论格局大小,一切随你而定。

项目一期共21层约80米高,其宽度超过150米,但进深仅为18米,进深比(宽度与进深度之比)超过8倍,是一个标准的板式结构楼,使用率达到75%。住邦2000商务中心可分隔出112平方米,普通单位在130-150平方米之间,大单位450平方米(当然也可整层或半层),对于单位也有近9米大面宽的落地玻璃幕墙

项目二期总建筑面积18万㎡,是一个集商务楼、商业、金融、酒店公寓为一体的综合智能化甲级物业。 结合住邦2000商务中心一期真正实现超大商务社区,同时在一期的基础上提出更多的产品创新,引领全 新的商务楼设计方向。

项目二期的设计点,在于开辟真正意义上的生态办公,引领了全新的商务办公理念。写字间的面积由117 m2至2000m2(当然也可整层或半层购买),保持了自由分割的特色;双项空调系统(中央空调及分户式空调),满足客户的不同需求;3.35—6.9米层高,可以发挥无限创意空间;特聘请澳大利亚景观设计公司HASSELL(怡景师),倾心设计4000m2中心商务花园;项目特设3000m2商务专属沙龙会所,使商务变的更有品位,标准的阳光泳池真正使心情得到释放;B座更是突破狭隘区域格局,精心设计双层挑高共享大厅,使客户有机感受真正的自由。

项目二期20000平米围合商业广场、300米临街底商、6.8米的商业单位层高,将为机构和国内实力派企业

,提供前沿的产品展示窗口。让国人在这里体验建筑的魅力,为中国的品牌构架走向世界的桥梁。"黄金分割"空间,更多的选择,更合理的成本投入。百余平米至数千平米的商业铺面,满足不同商家的实际需求,合理规划经营成本,让有限的资金投入,在这里实现理想的利润价值。

物业配套

电梯品牌:日本三菱

空调类型:集中式中央空调

电梯有无分区设置:是

空调开放时间:星期一至星期五08:00到20:00、星期六至星期日9:00到22:00

楼内配套:银行、ATM、餐饮、便利店、食堂、商务中心

安防系统:闭路电视监视系统、24小时巡逻系统、应急电源,照明和扩音系统、智能自动火警检测系统、

自动喷水灭火系统

周边信息

附近的酒店:

距离全季酒店(朝阳路店)394米、布丁酒店(朝阳大悦城店)887米、怡莱酒店(北京朝阳路八里庄店)494米、如家酒店(慈云寺桥远洋国际中心店)941米、7天酒店(北京华贸中心店)549米、汉庭酒店(十里堡店)534米、嘉泰国际大厦酒店598米、汉庭酒店(华贸远洋中心店)655米、秋果酒店(北京朝阳路店)484米、秋果酒店(朝阳北路十里堡地铁站店)723米、北京朝阳公园亚朵酒店764米、秋果HOTEL(北京华贸店)558米、如家酒店(十里堡地铁站店)1.0公里。

附近的餐饮:

距离七星园蒸汽海鲜(慈云寺店)79米、吕氏疙瘩汤私家菜馆(北京朝阳区店)73米、静莲斋素食(慈云寺店)64米、慈云星厨美食城44米、牛村来人潮汕鲜牛肉火锅(慈云寺店)78米、庆丰包子铺(八里庄店)67米、渝是乎花花椒椒与酸菜小鱼(慈云寺店)58米、饺妈妈(湘彤美食城店)59米、炉源(ROGEN)烧鸟居酒屋46米、湘彤食府50米、仔皇煲(住邦店)86米、谭鸭血老火锅(慈云寺店)59米、家食乐慈云寺餐厅72米。

附近的银行:

距离平安银行(北京东四环支行)54米、交通银行(北京朝阳路支行)74米、中国农业银行(北京英家坟支行)79米、中国工商银行(北京八里庄支行)110米、中信银行(北京八里庄支行)151米、广发银行(北京东四环支行)171米、中国邮政储蓄银行(西皇城根邮局营业部)239米、招商银行(北京东四环支行)286米、中国银行(十里堡支行)312米、北京银行(东四环支行)324米、中国银行(远洋天地支行)359米、中国建设银行(北京远洋支行)380米。

部分入驻企业

北京九州顺康电子商务有限公司、中艺金像文化发展有限公司、北京欧诺嘉科技有限公司、维凯尼国际拍卖有限公司、