润世中心【租赁部】

产品名称	润世中心【租赁部】
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	9.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

项目位于朝阳区安家楼路燕莎商圈，紧邻地铁十号线，比邻美国大使馆，众多城市公交穿梭来往，拥有得天独厚的交通优势。

项目为两栋地上14-17层精装修商业办公综合楼，南楼，其首层为商业及大堂，地上2-3层为商业，4层及以上为办公区除此之外，还有北楼，北楼首层为商业及大堂，2至3层为餐饮，4层及以上为办公区，设有裙房，设有4层地下室，包括超市及3层地下车库，更有千余个车位；写字楼户型方正，使用率极高，无遮挡的落地窗设计，更是给办公带来了无限的视野。

项目拥有成熟的商务配套，周边众多银行、酒店式公寓、五星级酒店、餐厅停车场，便利办公生活。更有莱太花卉市场、女人街等，丰富办公生活，打造闲趣别致的办公环境。

润世中心楼盘参数：

开发商：中联润世(北京)有限公司

占地面积：14556平方米

总建面积：98698平方米

办公面积：48566平方米

商业面积：23103平方米

建筑层数：北塔17层;南塔14层;地下都4层

单层面积：2100平方米

标准层高：一层5.8米、二/三层4.8米

净 高：一层4米、二/三层3米

走廊长宽：长42米、宽2米

使 用 率：一层72%、二/三层43%

绿化面积：13639平方米

绿化率：38%

地址：北京市朝阳区天泽路16号院

部分入住企业：

飞利浦(中国)投资有限公司北京分公司、爱德曼国际(中国)有限公司、国融中投(北京)投资基金管理有限公司、北京富泰克公司、锡捷科技公司、伦茨(上海)传动系统有限公司、飞维美地信息技术(北京)有限公司

润世中心物业配套：

物业公司：中联润世物业管理有限公司

电梯数：20部电梯

空调：中央空调

润世中心商业配套：

商场：蓝色港湾、都会天地、凤凰汇购物广心、官舍、燕莎商城等

银行：北京银行、平安银行、兴业银行、中国银行、招商银行

餐饮：西贝、小南国、东坡酒楼、汤城小厨、赛百味、星巴克等

酒店：二十一世纪饭店、威斯汀酒店、宝格丽酒店、昆仑饭店、凯宾斯基酒店、亮马桥酒店等

润世中心交通指引：

地铁：地铁10号线亮马桥站、14号线枣营站、机场专线三元桥站

免费班车：10分钟一班

公交：852路、677路、688路、420路、402路、405路、特8路、687路、675路、300路、536路、413路、418路等