

# 张江凌阳大厦出租

产品名称	张江凌阳大厦出租
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

凌阳大厦紧邻浦东软件园，是软件类企业的聚集地，是软件、集电类高科技企业的理想办公地。交通便利，地铁2号线延伸段金科路站步行约3分钟。

凌阳科技凭借自身的科技优势，专注于消费性电子应用领域，不断推出引领消费潮流的芯片产品，和解决方案，其微处理器，数字信号处理器，已经广泛用于众多的IC产品中，凌阳的单片机更是在业界早已获得极高的认可。凌阳公司不断满足客户的需求，顺应市场的变化，抓住市场机遇，使公司的业务不断扩大，实力不但增强，现已路身世界第12大消费类芯片设计公司。为了更好地依托中国广阔的市场和丰富的人才资源，凌阳公司在上海设立全资子公司并建造了庄严气派的科研人楼

竣工时间 2006年7月

层数 5层

空调类型 中央空调

电梯 客梯3部 货梯1部

物业公司 东湖物业

物业费 28元/m/月

空调开放时长 9:00-18:00

网络 电信 联通 移动

层高 4.5米

车位月租金 500元/月

开发商 凌阳集团

项目优势 近地铁交通便利，周围配套齐全，房型方正

地铁 2号线金科路地铁站300米

公交 1046路:636路:1113路:浦东12路:浦东58路:张江1路

大厦带中央空调，园区环境雅致，安静，同时以先进的办公设施保证您商务活动的顺利运营。凌阳大厦张江办公楼8米高的挑高大堂典雅气派，为您的企业形象加分助力。得房率高，方正的房形，大程度保证您办公空间的合理性与舒适性。作为张江高科技园区核心地段的办公楼，凌阳大厦立志以优秀的品质和服务，为立足张江高科的各类科技研发企业提供完备的服务，更有机会享受政府提供的全方位的扶持，如:政府大比例租金贴补、税收减免等等。凌阳科技园其空间可以自由分割组合，大小面积都有(200-3000平方米)，可以满足不同的企业需求。