

# 中山古镇镇学校房屋安全检测单位

产品名称	中山古镇镇学校房屋安全检测单位
公司名称	方十（广东）工程技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:学校房屋安全检测 业务2:房屋完损状况检测
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

作为可承接中山本地 第三方房屋检测鉴定中心机构，为了更好地服务于工程质量安全管理，公司承检能力不断拓展，目前公司开展的检测项目涵盖了建设工程质量检测、(个人民房/工业厂房/医院/学校)房屋安全鉴定(安全可靠性鉴定、中山危房鉴定、中山抗震鉴定、中山完损等级鉴定)、中山相邻施工影响鉴定、中山施工现场质量检测、中山钢结构建筑无损检测等。

中山古镇镇学校房屋安全检测，广东方十检测鉴定公司技术力量雄厚，拥有一批德才兼备的从事房屋结构安全检测鉴定、质量检测、加固改造施工、设计等的高、中级技术职称人才，以及完备的工程检测设备;先后完成了办公楼、幼儿园学校、住宅、厂房、宾馆、学生接送站、旅馆、星级酒店等过万项工程的房屋安全鉴定、抗震鉴定、加固设计和加固改造施工工作。公司本着诚信的态度，诚实可靠的技术力量，为您提供满意的服务。本公司与多个省份建筑设计院、建筑工程质量检测公司站等单位拥有密切的合作关系;公司将以的精神为您提供安全、经济、的服务。

房屋安全鉴定程序是什么?

答：委托鉴定 à 确定鉴定类别 à 提交资料 à 鉴定人员现场勘查、检测 à 编写房屋安全鉴定报告 à 鉴定收费 à 完成鉴定工作。

一、房屋鉴定委托人须提供下列资料：

- (1) 房屋所有权或证明其房屋产权所属关系的有效证件、租赁合同或证明与鉴定房屋机关民事权利的有效证件副本;
- (2) 有关房屋技术、管理档案材料;
- (3) 法律、法规规定应提供的其它资料;

(4) 填写鉴定委托书(即鉴定申请表)并交纳鉴定费用;

## 二、鉴定程序：

(1) 接受委托;

(2) 开展调查，摸清房屋的历史和现状;

(3) 现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况;

(4) 复核算算，整理技术资料;

(5) 分析，论证定性，作出综合判断，提出处理建议;

(6) 签发鉴定文书;

## 三、鉴定技术依据及相关的法律、法规：

(1) 《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB52-1999)

(2) 《工业建筑可靠性鉴定标准》(GBJ144-2008)

(3) 《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-2009)

(4) 《房屋完损等级评定标准》(城住字[84]第678号)

(5) 《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99，2004年版)

(6) 《城市危险房屋管理规定》(建设部令[2004]第129号)

(7) 《广州市房屋安全管理规定》(广州市人民政府令第30号)

(8) 《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2001)

(9) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)

(10) 《砌体结构设计规范》(GB50003-2001)

(11) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2002)

(12) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)

(13) 《建筑地震破坏等级划分标准》(1990)建抗字第377号

(14) 《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)

(15) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001，2006年版)

(16) 《建筑变形测量规程》(JGJ/T8-2007)

(17) 《建筑结构检测技术标准》(GB/750344-2004)

(18)《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)

(19)《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》(JC/T796-1999)

**房屋安全(可靠)性检测鉴定** 对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定;a、结构安全性:包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等;上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等;围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。b、主体工程质量:包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等;钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。对房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。

中山房屋安全鉴定报告找哪个部门,中山鉴定危房需要多少钱,中山房屋检测找什么部门,中山房屋结构检测鉴定费用,中山房屋鉴定检测机构费用,中山危房屋鉴定找哪个部门,中山房屋鉴定检测机构电话,中山房屋检测机构检测一次大概多少钱,中山怎么申请危房鉴定,江城房屋鉴定一平方多少钱,中山房屋危房鉴定费用,中山房屋安全鉴定费用收取标准,中山房屋鉴定公司,中山房屋安全鉴定程序包括哪些,中山房屋检测鉴定多少钱,中山房屋鉴定机构在哪里找,梅州市房屋质量第三方检测机构,赤坎区房屋质量检测由哪个部门鉴定,中山附近房屋鉴定有几家,紫金县房屋质量检测鉴定中心收费价格,中山房屋安全检测鉴定机构名录,中山房屋安全鉴定机构电话,云浮市房屋损坏鉴定机构是哪个部门,中山房屋安全检测鉴定报告一般多少钱

广东方十拥有多项检测鉴定资质,从事有关于房屋(框架结构、砖混结构、钢结构、木结构)的一切质量安全问题,是一家综合性检测单位,可承接民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定(安全性、耐久性、可靠性检测鉴定,改造、加层等检测鉴定,抗震鉴定等);灾后(火灾、爆炸、地震及事故等)结构检测鉴定;古建筑检测鉴定;工程质量检测鉴定(混凝土强度、钢筋保护层厚度等);结构安全检测等。本公司在重要建筑物的房屋质量检测及安全性鉴定、抗震鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等方面积累了丰富的经验,为客户出具房屋检测鉴定报告,欢迎来电咨询。

房屋在使用过程中由于地基承载力不足或房屋承重超出原承重数值都会造成房屋下沉,若想保持房屋的安全使用需进行基础下沉安全鉴定,确定房屋沉降数值,提供科学处理方案。