

百富国际大厦【租赁部】

产品名称	百富国际大厦【租赁部】
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

百富国际大厦位于北京市朝阳区工体东路20号，6号线东大桥地铁站A口出口即到，地处东二环与东三环之间，朝外北大街东西贯通成为二环与三环的连接通道，新东路、工人体育场东路、东大桥路共同衔接成为南起长安街、北至机场高速的迎宾大道穿插其间。周边由关东店北街、关东店南街、三里屯路、东大桥斜街、工人体育场西路、工人体育场南路等组成密集的道路交通网络为朝外商务区提供便利快捷的交通服务。地处CBD的咽喉，寸土寸金、地段优势突出，商业和商务氛围优越，是国际级企业优先选择的区位。大厦已成为极具商业竞争力的商务楼新生代。对于国内外专业型企业而言，更具吸引力的恐怕是百富国际大厦是目前北京唯一一个引入M'MART经营理念的高档商务楼项目。

百富国际大厦

百富国际大厦楼盘参数：

开发商：北京恒富广场开发有限公司

等级：5a智能写字楼

城市城区：朝阳-三元桥

占地面积：16210平米

建筑面积：101806平米

标准层面积：1350平米

总楼层：30层(地上26层，地下4层)

标准层高：2.6米

得房率：70%

容积率：7.5

地址：北京市朝阳区工体东路20号(东大桥地铁站A口出口即到)

部分入驻企业：

九城公司、中元国信信用融资担保有限公司、北京大童保险经纪有限公司、中科信科技发展有限公司、北京长城沃美电影院线有限公司、北京沃美科贸有限公司、北京华韵正通科技有限公司、北京富邦展瑞投资管理有限公司、北京京港永盛文化传播有限公司、北京德勤永盛科技开发有限公司、北京沃美工体广告有限公司、北京嘻哈帮文化传播有限公司、北京骏豪融生投资有限责任公司、中氢(北京)动力能源科技有限公司、北京联合友为信息科技股份有限公司、中商昆仑国际投资有限公司、北京吉信电子商务有限公司等。

百富国际大厦物业配套：

物业公司：北京北辰信息物业管理有限责任公司

物业费：22元/月/平米

客梯数：4部客梯，1部货梯

电梯品牌：三菱

绿化率：20%

车位数量：626个(地上56个，地下570个)

车位租金：1200元

空调设备：集中式中央空调

网络配置：中国移动、联通

装修标准：公共部分精装

百富国际大厦四大优势：

- 1、在立面设计上：注重细节的处理，力求体现精致优美的层次感。
- 2、在建筑选材上：注重色彩与质感，追求优雅与和谐的品位;裙楼部分采用色泽华美、图案丰富的进口天然石才，在图案拼色、线脚处理、石缝划线等方面进行细致的推敲。裙楼以上的主要楼体采用铝才幕墙与玻璃幕墙结合的形式。如果说建筑是凝固的音乐，建筑的外观设计则是组成这华章的美妙音符。为体现建筑的典雅、高贵与永恒，我们精益求精。
- 3、国际化、个性化的办公模式。在写字楼内配备不同规格的展示厅，提供会议中心、培训中心、谈判中心、商务中心、宴会中心等多种服务设施，为企业最大限度的节约成本、提供帮助，特别为大型生产企业提供产品展示和吸引客户的空间。

保安消防：自动灭火和报警系统