

道里区哈尔滨工业园厂区及钢结构厂房安全检测鉴定单位

产品名称	道里区哈尔滨工业园厂区及钢结构厂房安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	道里区新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

道里区哈尔滨工业园厂区及钢结构厂房安全检测鉴定单位厂房验厂检测的鉴定过程：

1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，房屋安全鉴定价格，验算房屋现有承载能力。7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。

道里区哈尔滨工业园厂区及钢结构厂房安全检测鉴定单位

要认真组织验收人员对供应商履约情况进行严格验收，以确保提供的货物、工程或服务符合采购需求。大型或复杂的采购项目，采购人应邀请经国家认可的专业检测机构参加验收工作，所有验收责任人和单位负责人应在验收报告上签字，并加盖采购单位公章。验收中如发现中标人提供的货物、工程或服务不符合采购需求和合同约定的条款，应及时通知中标人更换或返工，否则不予在验收报告上签字。验收报告作为支付合同价款的必要资料，国库集中支付中心要严格审核有关采购手续，按合同约定的付款方式支付合同价款。同时，某单位采购中心要建立和完善监督机制，接受各职能部门及新闻媒体的监督作用，确保某单位采购工作健康有序发展。

关于厂房主体结构工程：

1模板：经检查验收模板具有足够的强度、刚度、撑控杆件固定牢固稳定；模板接缝不大于1.5mm。模板每处粘浆和漏涂隔离剂累计面积不大于1000cm²符合要求。

2钢筋：钢筋的品种规格和质量符合设计要求和有关标准的规定，钢筋表面洁净，无损伤、油污、老锈，

钢筋的规格、加工的形状、尺寸、数量、锚固长度和接头位置都符合设计要求和施工规范规定。钢筋焊接由合格上岗证焊工操作，焊接头机械性能试验合格。保证项目符合要求。钢筋绑扎缺扣，松扣的数量不超过应绑扎数量的10%钢筋绑扎、弯钩形状和朝向，接头部位和搭接长度符合规定，箍筋数量符合设计要求，弯钩角度和平直段的长度基本符合施工规范。

3混凝土：混凝土浇筑前对商品混凝土配合比进行审核，符合设计要求后方同意施工单位浇筑，混凝土浇筑实行全过程监理旁站监理，并对混凝土塌落度进行抽测，对混凝土试块制作进行见证；保证项目符合要求。

4砖墙：砌体砂浆密实饱满，抽查的水平灰缝砂浆饱满度均大于80%，灰缝横平竖直，砌筑方式正确，保证项目符合要求。经验收未发现3皮同缝留槎做法符合施工规范，拉结筋长度及数量基本符合设计规范要求。