

揭阳市工业厂房楼板承重检测

产品名称	揭阳市工业厂房楼板承重检测
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

厂房楼板荷载鉴定中心

房屋质量检测也逐渐被提出来，人们更加关注自己购买的房子是否是安全的。本文就人们比较关心的问题，通过对混凝土建筑结构、砌体结构及钢材结构等方面来讨论建筑结构检测的方法。学会如何鉴别房屋结构就变得尤为重要了，因为它关乎到我们的财产安全，对于用户如此，对于负责检测建筑物结构安全系数的相关部门就更是如此了。由于对建筑物检测的重要性以及大众对于检测方法的陌生性，所以笔者通过对建筑物的使用材料等方面展开讨论建筑物检测的方法。建筑物的缺陷还来自恶劣的使用环境：如高温、重载、腐蚀、粉尘、疲劳、潮湿，以及由于缺乏对建筑物正确的管理、检查、维修、保护和加固的常识所造成的对建筑物管理和使用不当，致使不少建筑物出现不应有的早衰。如建筑物使用过程中，未经而增加荷载，装修时增加荷载，增设设备等；未经相关单位或加固即拆除承重构件，造成周围或上部构件承载力不足等。

一、鉴定结论

1.根据加建后结构整体计算结果，该房屋现有各层除个别短肢墙段墙体受压承载能力不足外、现有各层墙体高厚比、现有各层抽检混凝土构件承载能力等均基本满足计算要求。

2.经对该房屋结构的现场检查、检测及结构计算分析，并依据《民用建筑鉴定标准》的规定，地基基础安全性等级间接评为Bu级，上部承重结构安全性等级评定为Bu级，围护系统的安全性等级评定为Bu级。综合评定该房屋（鉴定单元）安全性鉴定等级为Bsu，安全性略低于本标准对Asu级的要求，尚不显著影响整体承载，可能有极少数构件应采取措施。房屋整体基本满足结构安全性鉴定要求